

Add'immo

BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

Le taux de TVA en vigueur est de 20%.



Prix de vente	Honoraires TTC
De 0 € à 34 999 €	4 000€
De 35 000 € à 69 999 €	5 000€
De 70 000 € à 94 999 €	7 000 €
De 95 000 € à 120 000 €	8 000 €
De 120 001 € à 150 000 €	9 000 €
De 150 001 € à 180 000 €	11 000 €
De 180 001 € à 220 000 €	12 000 €
Au-delà de 220 000 €	5,5 % du prix de vente

Les honoraires sont :

A la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente « commission vendeur »

A la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente « commission acquéreur » ou d'un mandat de recherche.



BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION

BAUX D'HABITATION		
À charge du locataire ou preneur	Visite des biens mis en location Constitution du dossier de candidature Étude du dossier des candidats Rédaction du bail Rédaction des engagements de caution État des lieux d'entrés.	0.75 x Loyer mensuel TTC *
À la charge du propriétaire ou bailleur	Visite des biens mis en location Constitution du dossier de candidature Étude du dossier des candidats Rédaction du bail Rédaction des engagements de caution État des lieux d'entrés.	0.75 x Loyer mensuel TTC *

* Plafonné à 8€/m² de surface habitable valorisé de 3€/m² de surface habitable pour l'état des lieux.

BAUX COMMERCIAUX et PROFESSIONNELS		
À charge du locataire ou preneur	Visite des biens mis en location Constitution du dossier de candidature Étude du dossier des candidats Rédaction du bail Rédaction des engagements de caution État des lieux d'entrés.	1.2 mois de Loyer TTC
À la charge du propriétaire ou bailleur	Visite des biens mis en location Constitution du dossier de candidature Étude du dossier des candidats Rédaction du bail Rédaction des engagements de caution État des lieux d'entrés.	1.2 mois de Loyer TTC

La gestion locative est proposée pour 6% du loyer mensuel TTC.

Le taux de TVA en vigueur est de 20%.