



agence JASPE

immobilier & design d'espace

14 avenue Denfert Rochereau, 42000 Saint Etienne

Tel : 04 77 74 81 90

contact@agence-jaspe.fr

www.agence-jaspe.fr

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION HABITATION	
PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES TTC A la charge du mandant
Bien moins de 50 000 €	4 500,00 €
Bien entre 50 001 et 60 000 €	5 000,00 €
Bien entre 60 001 et 70 000 €	5 500,00 €
Bien entre 70 001 et 80 000 €	6 000,00 €
Bien entre 80 001 et 90 000 €	6 500,00 €
Bien entre 90 001 et 100 000 €	7 000,00 €
Bien entre 100 001 et 120 000 €	7 500,00 €
Bien entre 120 001 et 140 000 €	8 000,00 €
Bien entre 140 001 et 160 000 €	8 500,00 €
Bien entre 160 001 et 180 000 €	9 000,00 €
Bien entre 180 001 et 200 000 €	9 500,00 €
Bien entre 200 001 et 225 000 €	10 000,00 €
Bien entre 225 001 et 250 000 €	11 000,00 €
Bien entre 250 001 et 275 000 €	12 000,00 €
Bien entre 275 001 et 300 000 €	13 000,00 €
Bien entre 300 001 et 325 000 €	14 000,00 €
Bien entre 325 001 et 350 000 €	15 000,00 €
Bien au-delà de 350 001 €	4,50%

HONORAIRES SUR DEVIS

Après concertation et après avoir étudié les difficultés et / ou la facilité de la mission, le mandant et le mandataire conviennent librement de la signature d'un devis adapté à leur souhait.

Ce devis tient compte de tous les éléments propres à l'affaire concernée. Il est objectif et plus justement approprié à cette mission et applicable à ce cas.

Cet accord contient les volontés du mandant et mandataire et est donc matérialisé par les signatures d'un mandat au tarif convenu dans le devis joint.

SARL au capital de 7 800 euros

siège social : 30 rue des Tilleuls 42000 Saint Etienne

SIRET : 441 247 418 00011 Code APE-NAF : 7022Z – Carte T 498 Préfecture de la Loire



agence JASPE

immobilier & design d'espace

14 avenue Denfert Rochereau, 42000 Saint Etienne

Tel : 04 77 74 81 90

contact@agence-jaspe.fr

www.agence-jaspe.fr

HONORAIRES

HONORAIRES DE LOCATION HABITATION

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : NON TENDUE

Honoraires à la charge du bailleur	
Publicité, visites, constitution du dossier du locataire, et rédaction du bail	4€ TTC /m2 habitable
Etat des Lieux	2€ TTC /m2 habitable

Honoraires à la charge du locataire	
Publicité, visites, constitution du dossier du locataire, et rédaction du bail	4€ TTC /m2 habitable
Etat des Lieux	2€ TTC /m2 habitable

*Les frais liés à la visite du bien, à la constitution du dossier, à la rédaction du contrat de location (bail) et à l'état des lieux d'entrée sont partagés entre le locataire et le propriétaire.

*La part payée par le locataire ne peut pas dépasser celle du propriétaire.

*Les frais payés par le locataire sont plafonnés en fonction de la surface et de la zone géographique.

HONORAIRES DE GESTION

Honoraires de gestion calculés sur les encaissements	7,2% TTC
Gestion des parkings, box et garages	11,88 TTC des encaissements

SARL au capital de 7 800 euros

siège social : 30 rue des Tilleuls 42000 Saint Etienne

SIRET : 441 247 418 00011 Code APE-NAF : 7022Z – Carte T 498 Préfecture de la Loire