



**Honoraires de transaction maximum :**

<b>Prix de vente</b>	<b>Honoraires TTC</b>
De 1€ à 49 999€	5 000€
De 50 000€ à 99 999€	7 000€
De 100 000€ à 149 999€	8 000€
De 150 000€ à 199 999€	9 000€
Au-delà de 200 000€	6%

**Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.**

**Honoraires pour les baux d'habitations ou mixte régis par la loi n°89-462 du 06/07/89 :**

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 8€ ttc/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 8€ ttc/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur.**
- **Etat des lieux d'entrée : 3€ ttc/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 3€ ttc/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur.**

**Honoraires pour les autres baux :**

- **Professionnels : 8,33% HT du loyer annuel, soit 15% TTC à la charge du locataire**
- **Commerciaux : 8,33% HT du loyer annuel, soit 15% TTC à la charge du locataire**