



HONORAIRES TRANSACTION
IMMEUBLE À USAGE D'HABITATION

Montant du bien :

- Jusqu'à 45 000 € : **5 000 €**
- De 45 001 € à 60 000 € : **5 500 €**
- De 60 001 € à 90 001 € : **6 500 €**
- De 90 001 € à 200 000 € : **7 %**
- 200 001€ et plus : **6 %**

TERRAIN : 8 %

IMMEUBLE : 8 %

HONORAIRES LOCATION SELON DISPOSITIF LOI ALUR

À la charge du bailleur

- Prestation de visite + dossier + bail : **10 € / m²**
- État des lieux : **3 € / m²**

À la charge du locataire

- Prestation de visite + dossier + bail : **10 € / m²**
- État des lieux : **3 € / m²**

HONORAIRES LOCATION HORS DISPOSITIF LOI ALUR
BAIL HABITATION

- Part bailleur : **10 % HT** du loyer annuel hors charges
- Part locataire : **10 % HT** du loyer annuel hors charges
- État des lieux : **3 € / m²**

BAIL PROFESSIONNEL

- Part bailleur : **10 % HT** du loyer annuel hors charges
- Part locataire : **10 % HT** du loyer annuel hors charges
- Rédaction bail professionnel : **500 € HT**
- État des lieux : **3 € / m²** avec un minimum de **350 € HT**

LOCAUX COMMERCIAUX OU ENTREPÔTS

- Part bailleur : **15 % HT** du loyer annuel hors charges
- Part locataire : **15 % HT** du loyer annuel hors charges
- Rédaction bail commercial : **800 € HT**
- État des lieux : **3 € / m²** avec un minimum de **350 € HT**