

Honoraires de vente d'immeuble à usage d'habitation

Tranches	Montant sur le prix de vente honoraires inclus
Jusqu'à 150 000 euros	Forfait de 6 500 euros T.T.C.*
de 150 001 à 300 000 euros	5 % T.T.C.*
de 300 001 à 450 000 euros	4,5 % T.T.C.*
de 450 001 à 600 000 euros	4 % T.T.C.*
Au-delà de 600 001 euros	3,5 % T.T.C.*
Forfait garage / parking	2 000 euros T.T.C.*

Cette rémunération sera à la charge du mandant, sauf convention expresse indiquée au mandat

Honoraires de recherche immeuble à usage d'habitation

Tranches	Montant sur le prix de vente honoraires inclus
Jusqu'à 150 000 euros	Forfait de 6 500 euros T.T.C.*
de 150 001 à 300 000 euros	5 % T.T.C.*
de 300 001 à 450 000 euros	4,5 % T.T.C.*
de 450 001 à 600 000 euros	4 % T.T.C.*
Au-delà de 600 001 euros	3,5 % T.T.C.*
Forfait garage / parking	2 000 euros T.T.C.*

Cette rémunération sera à la charge du mandant, sauf convention expresse indiquée au mandat

Vente de terrain

Forfait calculé sur le prix de vente honoraires inclus	10% T.T.C.*
--	-------------

Cette rémunération sera à la charge du mandant, sauf convention expresse indiquée au mandat

Vente d'immeuble commercial et / ou droit à usage commercial

Forfait calculé sur le prix de vente honoraires inclus	10% T.T.C.*
--	-------------

Cette rémunération sera à la charge du mandant, sauf convention expresse indiquée au mandat

Honoraires d'entremises exclusivement à la charge du bailleur

Honoraires d'entremises exclusivement à la charge du bailleur	250 euros T.T.C.* le cumul avec les honoraires liés aux prestations suivantes ne pouvant excéder un montant HT d'un mois de loyer hors charges
---	---

Honoraires à la charge du locataire et du propriétaire dans le cadre d'une location d'un bien à usage d'habitation pour prestations liées à la visite, la constitution du dossier de location et la rédaction du bail

Zones	Montant
Zone très tendue	12 euros T.T.C.* / m2 habitable
Zone tendue	10 euros T.T.C.* / m2 habitable
Autres	8 euros T.T.C.* / m2 habitable

Honoraires à la charge du locataire et du propriétaire dans le cadre d'une location d'un bien à usage d'habitation pour prestations liées à l'état des lieux

Zones	Montant
Zone très tendue	3 euros T.T.C.* / m2 habitable
Zone tendue	3 euros T.T.C.* / m2 habitable
Autres	3 euros T.T.C.* / m2 habitable

Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputer au bailleur

Honoraires de location à usage professionnel ou commercial

Honoraires	Montant
Honoraires location	15% du loyer T.T.C.* biénel
Honoraires rédaction du bail	1 000 euros T.T.C.*
Honoraires état des lieux	150 euros T.T.C.*

Cette rémunération sera à la charge du preneur, sauf convention expresse indiquée au bail

Par souci de protection de nos clients, il n'est reçu aucun fond en dehors des honoraires

* T.T.C. signifie toute taxes comprises, s'agissant de la taxe sur la valeur ajoutée