

BARÈME DES HONORAIRES de Laurent VIANDIER

Secteur Normandie - Le Havre Pointe de Caux

Immobilier d'habitation

Mandat de vente ou de recherche

(Appartement, maison, parking, terrain ... à l'exclusion du neuf VEFA)

Prix Net Vendeur	Honoraires TTC
≤ 50 000 €	3 000 €
50 001 € à 100 000 €	3 500 €
> 100 000 €	4 000 €

Immobilier commercial

Mandat de vente ou de recherche

(Murs commerciaux et fonds de commerce)

Prix Net Vendeur	Honoraires TTC
≤ 100 000 €	7 000 €
100 001 € à 200 000 €	9 000 €
200 001 € à 300 000 €	12 000 €
300 001 € à 500 000 €	20 000 €
> 500 000 €	5 %

La dérogation aux barèmes ne doit être qu'exceptionnelle uniquement à la baisse pour des affaires particulières liées aux spécificités du marché local et des caractéristiques du bien proposé à la vente conformément à la note de préconisation de la DGCCRF suite à l'arrêté du 10/01/2017.

Honoraires applicables pour les mandats signés ou renégociés à partir de la date d'application.

Les honoraires pour les mandats de location immobilier habitation ou commercial sont ceux mentionnés dans le « BARÈME GÉNÉRAL » d'ImmoForfait.