

# BAREME DES HONORAIRES

## Gestion Locative

- => 6 % TTC des encaissements
- Assurance GLI => 2,5 % TTC des sommes assurées

## Location

- => Locations de biens d'habitations
  - jusqu'à 30 m<sup>2</sup> => 11 €/m<sup>2</sup> TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
  - de 31 à 50 m<sup>2</sup> => 8 €/m<sup>2</sup> TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
  - à partir de 51 m<sup>2</sup> => 6 €/m<sup>2</sup> TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
- => Locations parking : Forfait 150 € TTC (100 % locataire)
- => Locations professionnelles => 10 % du loyer annuel HC HT à charge du preneur (hors frais de rédaction notariée à charge du preneur)

## Gestion de Copropriété

- => Gestion courante: sur devis, partir de 120 € TTC/lot/an,
- => Etats datés: 240 € TTC
- => Informations préalables à une vente: de 20 à 100 € TTC selon demandes
- => Cout horaire : 60 € TTC

## Transaction

- => Ventes de biens à usage d'habitation ou de stationnement
  - de 0 à 50000 € 8 % TTC avec minima de 2000 € TTC
  - de 50 000 € à 100 000 € 7 % TTC
  - de 100 000 € à 300 000 € 6 % TTC
  - > 300000 € 5 % TTC

LES TRANCHES SONT CUMULATIVES ENTRE ELLES

- => Ventes de fonds de commerce, cession de droit au bail
  - de 0 à 100 000 € 8 % HT
  - de 100 000 € à 300 000 € 7 % HT
  - > 300000 € 6 % HT
- avec minima 5000 € HT