

HONORAIRES DE TRANSACTION (à la charge du vendeur)

PRIX DE VENTE <i>(Maisons et appartements)</i>	HONORAIRES
Jusqu'à 20 000€	Montant forfaitaire TTC de 3 000€
De 20 001€ à 40 000€	Montant forfaitaire TTC de 4 000€
De 40 001€ à 60 000€	Montant forfaitaire TTC de 5 000€
De 60 001€ à 80 000€	Montant forfaitaire TTC de 6 000€
De 80 001€ à 100 000€	Montant forfaitaire TTC de 7 000€
De 100 001€ à 120 000€	Montant forfaitaire TTC de 8 000€
De 120 001€ à 160 000€	Montant forfaitaire TTC de 8 500€
De 160 001€ à 200 000€	Montant forfaitaire TTC de 9 000€
De 200 001€ à 240 000€	Montant forfaitaire TTC de 9 500€
De 240 001€ à 280 000€	Montant forfaitaire TTC de 10 000€
De 280 001€ à 320 000€	4% TTC du prix de vente
De 320 001€ à 650 000€	3,50% TTC du prix de vente
+ de 650 001€	3% TTC du prix de vente

PRIX DE VENTE <i>(Terrain)</i>	HONORAIRES
De 1€ à 20 000€	Montant forfaitaire TTC de 3 000€
De 20 001€ à 30 000€	Montant forfaitaire TTC de 4 000€
+ de 40 001 €	10% TTC du prix de vente

Les honoraires en pourcentages sont arrondis au millier d'euros le plus proche.

HONORAIRES DE TRANSACTION COMMERCIALE (à la charge de l'acquéreur)

PRIX DE VENTE (Fonds, Murs...)	HONORAIRES HT*	HONORAIRES TTC (France métropolitaine)
De 1€ à 50 000€	Montant forfaitaire de 5 000€	Montant forfaitaire de 6 000€
De 50 001€ à 200 000€	10%	12%
De 200 001€ à 300 000€	9%	10.80%
De 300 001€ à 600 000€	8%	9.60%
+ de 600 001€	7%	8.40%

* En sus, TVA applicable au taux en vigueur du lieu de situation de l'immeuble, taux de 20% en métropole.

HONORAIRES DE LOCATION (à partager entre le locataire et le propriétaire)

TACHES EFFECTUÉES	HONORAIRES	CHARGE
Visite / constitution de dossier / Rédaction du bail	7€ TTC/m ² conformément à la réglementation	Bailleur et Locataire
Etats des lieux (par huissier de justice)	- Jusqu'à 50m ² : 160€ - De 51m ² à 70m ² : 182€ - De 71m ² à 110m ² : 200€ - De 111m ² à 150m ² : 240€ - De 151m ² à 180m ² : 280€ - + de 180m ² : 300€	Bailleur et Locataire

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

MONTANT DU LOYER/MOIS	FORMULE
De 1 à 400€	7% HT des sommes encaissées
De 401€ à 700€	6% HT des sommes encaissées
De 701€ à 1000€	5% HT des sommes encaissées
+ de 1001€	4% HT des sommes encaissées

Honoraires applicables au 1^{er} novembre 2021