

AVAY Immobilier

BAREME DES HONORAIRES (au 24-07-2019)

Siège social : 148 Bd Yves Farge, 69007 LYON

Agence : 15 place des Dr. Charles et Christophe Mérieux, 69007 LYON

Contact : contact@avay-immobilier.fr

www.avay-immobilier.fr

Tél : 09.53.83.01.19 – 06.86.66.89.85

Mentions légales :

AVAY Immobilier -

SASU immatriculée au RCS 840 130 256 au capital de 1000€

CPI 6901 2018 000 031 052 activité transaction -

Garantie financière Galian N° B81027194 d'un montant de 120 000 € -

N°TVA intracommunautaire FR10840130256

Immobilier ancien

Honoraires de transaction (vente)

NB : les honoraires d'agences ne sont dues que si le bien immobilier est vendu, à la signature de l'acte authentique. Sauf disposition contraire, les honoraires sont à la charge du vendeur, inclus dans le prix de vente.

Ventes inférieures à 119.000 €	Forfait de 6666 HT	forfait de 8.000 € TTC
Entre 120 000 et 149 000 €	5,42% HT	6,5% TTC
Entre 150 000 et 199 000€	5% HT	6% TTC
Entre 200 000 et 249 000€	4,58% HT	5,5% TTC
Entre 250 000 et 449 000€	4,16 % HT	5% TTC
Entre 450 000 et 599 000€	3,75% HT	4,5% TTC
A partir de 600 000€	3,33% HT	4% TTC
Forfait parking	2500€ HT	3000€ TTC
Terrains à bâtir, plateaux avec projets de rénovation		Sur devis

Honoraires de recherche

NB : les honoraires d'agences ne sont dues que si le bien immobilier est acheté, à la signature de l'acte authentique. Si des honoraires de vente à la charge du vendeur sont déjà prévus, ces montants sont susceptibles de varier.

Ventes inférieures à 119.000 €	Forfait de 6666 HT	forfait de 8.000 € TTC
Entre 120 000 et 149 000 €	5,42% HT	6,5% TTC
Entre 150 000 et 199 000€	5% HT	6% TTC
Entre 200 000 et 249 000€	4,58% HT	5,5% TTC
Entre 250 000 et 449 000€	4,16 % HT	5% TTC
Entre 450 000 et 599 000€	3,75% HT	4,5% TTC
A partir de 600 000€	3,33% HT	4% TTC
Forfait parking	2500€ HT	3000€ TTC

Immobilier neuf

Honoraires de transaction (vente) : prix promoteur

Estimation (avis de valeur) : offert aux propriétaires dans le cadre de la préparation d'un projet de vente.

Evaluation immobilière : 250€ TTC

*(remboursé sous forme de déduction d'honoraires dans le cadre de la signature d'un mandat de vente) **

** L'évaluation d'AVAY Immobilier est une étude complète et détaillée de votre bien immobilier, avec analyse statistique du marché et remise d'un compte-rendu personnalisé et d'un avis de valeur. Elle ne constitue pas une expertise immobilière.*