



HONORAIRES - AVINIM TRANSACTION

BAREME HONORAIRES VENTE BIEN IMMOBILIER

BIENS PROFESSIONNELS	TAUX / MONTANT HT
De 1 000 à 30 000€	Forfait de 3 000 € HT
De 30 001 à 150 000€	10%
De 150 001 à 250 000€	8%
De 250 001 à 500 000€	6%
Plus de 500 001	5%

BAREME HONORAIRES VENTE TERRAIN

BIENS	TAUX / MONTANT HT
Terrain	10%

BAREME HONORAIRES LOCATION BIEN

BIENS PROFESSIONNELS	TAUX / MONTANT HC HT
Mise en location y compris état des lieux	15% du loyer annuel HC HT, à charge du bailleur
	15% du loyer annuel HC HT, à charge du preneur
Rédaction du bail	5% du loyer annuel HC HT, avec un minimum de 800 € HT à charge du preneur
Etat des lieux de sortie si non rédaction du bail	3% du loyer annuel HC HT avec un minimum de 200 € à charge du preneur

BIENS D'HABITATION	TAUX / MONTANT HC HT
Honoraires pour location habitation : constitution du dossier, visites, rédaction de bail	- 8€ TTC/m ² de surface habitable du logement à charge du bailleur
	- 8€ TTC/m ² de surface habitable du logement à charge du preneur
Honoraires pour réalisation état des lieux	- 3€ TTC/m ² de surface habitable du logement à charge du bailleur
	- 3€ TTC/m ² de surface habitable du logement à charge du preneur