



ax home
IMMOBILIER

BAREME D'HONORAIRES TRANSACTIONS

Au 01 septembre 2024

HONORAIRES TRANSACTIONS (TVA INCLUSE)

Charge acquéreur

➤ **MAISON, APPARTEMENT ET IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION :**

De 0 € à 50 000 €	5 000 € (*)
De 50 0001 € à 75 000 €	6 000 € (*)
De 75 001 € à 100 000 €	7 000 € (*)
De 100 001 € à 125 000 €	8 000 € (*)
De 125 001 € à 150 000 €	9 000 € (*)
De 150 001 € à 200 000 €	6% (*)
De 200 001 € à 300 000 €	5,5% (*)
De 300 001 à 600 000 €	5% (*)
Au-delà de 600 001 €	4% (*)

➤ **GARAGES ET PARKINGS :**

De 0 € à 15 000 €	1 500 € (*)
Au-delà de 15 001 €	10% (*)

➤ **TERRAINS :**

De 0 € à 50 000 €	5 000 € (*)
De 50 001 € à 75 000 €	7 000 € (*)
De 75 001 € à 100 000 €	9 000 € (*)
De 100 001 € à 125 000 €	11 000 € (*)
De 125 001 € à 150 000 €	13 000 € (*)
De 150 001 € à 200 000 €	15 000 € (*)
Au-delà de 200 001 €	9% (*)

➤ **LOCAUX PROFESIONNELS – CESSION DE BAIL – VENTE DE FONDS :**

De 0 € à 50 000 €	5 000 € (*)
De 50 001 € à 100 000 €	10 000 € (*)
De 100 001 € à 150 000 €	10% (*)
De 150 001 à 200 000 €	9% (*)
Au-delà de 200 001 €	8% (*)

➤ **AVIS DE VALEUR** 150 € (*)

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires () Montant maximum*

**Ax home immobilier : Agence d'Oberhausbergen 67205 – 104 A Route de Saverne en face de Prowin
Agence de Wickersheim 67370 – 33 Allée de l'Économie - Galerie « Au Jardin des Sens » au-dessus d'Esprit Pain**

03 88 61 37 09 – axhome@axhome.net – www.axhome.immo

Siège Social – 104 A Route de Saverne – 67205 Oberhausbergen – SARLU au Capital de 5000€ - Carte Professionnelle N°CPI 6701 2016 000 014808 délivrée par la C.C.I. de Strasbourg et du Bas Rhin
Garanties Financières de 110 000€ par QBE – Insurance (Europe) LIMITED – Cœur Défense – Tour A – 110 Esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE Cedex

RCS Strasbourg 452 622 764 00044 – Code APE 6831Z – Lieu de paiement et de juridiction STRASBOURG - Médiateur : MEDIMMOCONSO – 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A - CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX
<https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/> - Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucuns fonds, en dehors des honoraires.

BAREME D'HONORAIRES LOCATIONS

Au 01 septembre 2024

HONORAIRES LOCATIONS (TVA INCLUSE)

Bail Habitation non meublé Loi 06/07/1989 :

- Honoraires de visite, établissement du dossier de candidat locataire et rédaction du bail :

Honoraires demandés au locataire et au bailleur

- En zone très tendue A Bis : 12 € TTC / m²

Liste des communes concernées :
Strasbourg, Oberhausbergen, Illkirch

- Honoraires de visite, établissement du dossier de candidat locataire et rédaction du bail :

Honoraires demandés au locataire et au bailleur

- En zone tendue : 10 € TTC / m² (*)

Liste des communes concernées :

Agglomération de Strasbourg dont Achenheim, Bischheim, Breuschwickersheim, Eckbolsheim, Eckwersheim, Eschau, Fegersheim, Geispolsheim, Hoenheim, Holtzheim, Lampertheim, Lingolsheim, Lipsheim, Mittelhausbergen, Mundolsheim, Niederhausbergen, Oberschaeffolsheim, Ostwald, Plobsheim, Reichstett, Schiltigheim, Souffelweyersheim, Strasbourg, Vendenheim, Wolfisheim.



ax'home
IMMOBILIER

Barr, Benfeld, Bischwiller, Brumath, Dingsheim Drusenheim, Duppigheim, Entzheim, Ernolsheim-Bruche, , Gamsheim, , Griesheim-sur-Souffel, Haguenau, Hangenbieten, Herrlisheim, , Hoerd, , Hurtigheim, Ittenheim, Kilstett, Lipsheim, Marlenheim, Molsheim, Mutzig, Pfulgriesheim, Rosheim, Schweighouse sur Moder, Sélestat, Stutzheim-Offenheim, Truchtersheim, La Wantzenau, Wasselonne, Weyersheim, Turckheim.

- Reste du Bas-Rhin : 8 € TTC / m² (*)
- Honoraires d'établissement de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC / m² (*)
Honoraires demandés au locataire et au bailleur
- Honoraires de négociation : 100 € TTC (*)
Imputables exclusivement au propriétaire
- Honoraires Bail commercial : 30 % HT du Loyer annuel (*)

Honoraires demandés au locataire

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires () Montant maximum*

**Ax'home immobilier : Agence d'Oberhausbergen 67205 – 104 A Route de Saverne en face de Prowin
Agence de Wiwersheim 67370 – 33 Allée de l'Économie - Galerie « Au Jardin des Sens » au-dessus d'Esprit Pain**

03 88 61 37 09 – axhome@axhome.net - www.axhome.immo

Siège Social – 104 A Route de Saverne – 67205 Oberhausbergen – SARLU au Capital de 5000€ - Carte Professionnelle N°CPI 6701 2016 000 014808 délivrée par la C.C.I. de Strasbourg et du Bas Rhin
Garanties Financières de 110 000€ par QBE – Insurance (Europe) LIMITED – Cœur Défense – Tour A – 110 Esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE Cedex
RCS Strasbourg 452 622 764 00044 – Code APE 6831Z – Lieu de paiement et de juridiction STRASBOURG - Médiateur : MEDIMMOCONSO – 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A - CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX
<https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/> - Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.