

BAREME D'HONORAIRES*

Honoraires (1) (2) sur les ventes : habitation, terrain, immeuble ..

Valable pour tout mandat : simple – semi-exclusif et exclusif

| <u>Prix de vente</u> | <u>Honoraires</u> | <u>Prix de vente</u> | <u>Honoraires</u> |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| 0 - 49 000 € | 4 000 € | 400 000 € - 449 000 € | 12 000 € |
| 50 000 € - 99 000 € | 5 000 € | 450 000 € - 499 000 € | 13 000 € |
| 100 000 € - 149 000 € | 6 000 € | 500 000 € - 549 000 € | 14 000 € |
| 150 000 € - 199 000 € | 7 000 € | 550 000 € - 599 000 € | 15 000 € |
| 200 000 € - 249 000 € | 8 000 € | 600 000 € - 649 000 € | 16 000 € |
| 250 000 € - 299 000 € | 9 000 € | 650 000 € - 699 000 € | 17 000 € |
| 300 000 € - 349 000 € | 10 000 € | 700 000 € - 749 000 € | 18 000 € |
| 350 000 € - 399 000 € | 11 000 € | + 750 000 € | 2,75 % |

(1) Honoraires à la charge des vendeurs – Tva taux en vigueur 20%.

(2) La dérogation du barème ne doit être qu'exceptionnelle uniquement à la baisse et pour des affaires particulières liées aux spécificités du marché local et des caractéristiques du bien proposé à la vente
- Conformément à la note de préconisations de la DGCCRF suite de l'arrêté du 10 / 01 /17.

Honoraires mandat de recherche :

Les honoraires ci-dessus restent inchangés et sont exclusivement supportés par le mandat, soit l'acquéreur.

Honoraires avis de valeur écrit : 100 € TTC (Offert si mise en vente dans notre agence)

*Grille d'honoraires pratiquée par notre agence immobilière située à Marssac / Tarn en date du 10-09-21

Agence immobilière BAT IMMO FRANCE – 8, place du Barry - 81150 MARSSAC SUR TARN –

Sarl Bat Immo Marssac au capital de 5 000 € - RCS ALBI 833 296 866 - CPI 8102 2018 000 030 348 délivré par préfecture du Tarn - Garantie financière QBE Insurance (Europe) Limited 110 000 €, sis Coeur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 – La défense cedex – RCP TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE Police n° : VD 7.000.001 / 12265 –

N° TVA FR31 413358490 – Code Naf 6831Z - NON RECEPTION DE FONDS
Notre site Internet : www.batimmo.fr Adresse Email : marsac@batimmo.fr Tel : 05-63-78-22-78