

**LOCATION**

Bail commercial et professionnel	30% HT (36% TTC) du loyer annuel HT-HC
Bail dérogatoire (durée ≤ 3ans)	16% HT (19,2% TTC) du loyer annuel HT-HC
Droit d'entrée / Pas de porte	+10 % HT (12% TTC) du pas de porte/droit d'entrée
Forfait minimum	1600€HT (1920€ TTC)
Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer annuel hors taxes et hors charges tel que défini ci-dessus et dont la charge est répartie entre le Bailleur et le Preneur, le tout selon les termes du mandat. Les honoraires sont payables à la signature du bail.	

**VENTE**

8 % HT (9,6% TTC) de 0 à 100 000€	
7 % HT (8,4% TTC) de 100 000 à 300 000€	
6 % HT (7,20%TTC) de 300 000 à 500 000€	
5 % HT (6%TTC) de 500 000€ à 2M.€	
4% HT (4,8%TTC) > 2M.€	
Forfait minimum	2400€ HT
Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits et hors taxes tel que défini ci-dessus, et dont la charge est répartie entre le Vendeur et l'Acquéreur, le tout selon les termes du mandat. Les honoraires sont payables à la signature de l'acte.	

**CESSION**

Droit au bail	10% HT (soit 12% TTC ) du prix de cession à la charge du cédant et/ou du cessionnaire répartis selon mandat
Forfait minimum	2400€ HT