

HONORAIRES DE TRANSACTION (à la charge de l'Acquéreur)

Prix compris entre	Honoraires T.T.C. maximum
1 € et 25 000 €	3000 €
25 001 et 69 000 €	8,40 %
69 001 et 125 000€	7,40 %
125 001 et 200 000 €	6,40 %
200 001 € et 350 000 €	5,90 % (4,90 % pour biens en Ile de France)
350 001 € et 500 000 €	4,90 %
500 001 € et plus	3,90 %

HONORAIRES DE LOCATION

	PRESTATIONS	PLAFOND D'HONORAIRES
Honoraires bailleur	<u>Visites, constitution du dossier, rédaction du bail :</u> Zone très tendue : 12 € TTC/m2 habitable Zone tendue : 10 € TTC/m2 habitable Zone non tendue : 8 € TTC/m2 habitable <u>État des lieux :</u> 3 € TTC/m2 habitable	8,34 % du loyer annuel pour les deux prestations réunies (visites, constitution du dossier, rédaction du bail + état des lieux)
Honoraires locataire	<u>Visites, constitution du dossier, rédaction du bail :</u> Zone très tendue : 12 € TTC/m2 habitable Zone tendue : 10 € TTC/m2 habitable Zone non tendue : 8 € TTC/m2 habitable <u>État des lieux :</u> 3 € TTC/m2 habitable	8,34 % du loyer annuel pour les deux prestations réunies (visites, constitution du dossier, rédaction du bail + état des lieux)

GESTION LOCATIVE

EN DELEGATION AUPRES DE L'AGENCE IMMOBILIERE OBI
29, 33, route de la Gare 29460 DAOULAS (RCS BREST 811 107 200)

EVALUATION (avis de valeur)

En cas de mise en vente du bien : offerte
Évaluation pour succession, partage, divorce, avis patrimonial, sans mise en vente : 100 € T.T.C.

(Tarifs applicables à compter du 1^{er} novembre 2022)