



BAREME D'HONORAIRES

Honoraires de Vente bien à usage d'habitation - Partagés entre le Vendeur et l'Acquéreur
Pourcentage calculé sur le montant Hors Honoraires

Prix de vente	Honoraires Vendeur		Honoraires Acquéreur	
	Mandat Exclusif	Mandat Simple	Mandat exclusif	Mandat Simple
Jusqu'à 14 999 €	1 500 € TTC	1 500 € TTC	1 500 € TTC	1 500 € TTC
De 15 000 € à 39 999 €	2 000 € TTC	2 000 € TTC	2 000 € TTC	2 000 € TTC
De 40 000 € à 99 999 €	4 %	3,5 %	4 %	3,5 %
De 100 000 € à 199 999 €	3 %	1,9 %	3 %	1,9 %
De 200 000 € à 349 999 €	2,5 %	1,7 %	2,5 %	1,7 %
De 350 000 € à 499 999 €	2,25 %	1,7 %	2,25 %	1,7 %
Plus de 500 000 €	2 %	1,7 %	2 %	1,7 %

Terrain : 8% TTC avec un minimum du 7 000 € TTC

Estimations

Dossier d'estimation - 149 € TTC. Offert en cas de mise en vente

Honoraires de location d'habitation

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	100 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / M ²	8 € / M ²
Etat des lieux	3 € / M ²	3 € / M ²
Locaux commerciaux et professionnels		6% HT du montant de la cession avec un minimum de 6 250 € HT

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

CAEN ET MER IMMO - SARL CADA IMMO - 8 allée de l'aiguillon 14780 LION SUR MER
Honoraires applicables pour les mandats signés à partir du 26/08/2021 - Taux de TVA de 20 %

SARL CADA IMMO / Capital social de 10 000 € / RCS CAEN 853 479 418 Carte professionnelle CPI14012020000045109
Délivrée par la CCI de CAEN. Garantie : GALIAN + 89 rue de la Boetie 75008 Paris
La délivrance d'une note est obligatoire.