

# Barème d'honoraires



Prix net vendeur	TTC
jusqu'à 49.000	4000 € TTC
De 50.000 à 109.000	7.200 €
De 110.000 € à 160.000 €	8.900 €
De 160.000 € à 250.000 €	9.900 €
De 251.000 € à 400.000 €	4,5 %
Au delà de 401.000 €	4 %
Cession de Fonds de commerce	10 % HT du prix de cession
Immeuble complet contenant plusieurs lots hors copropriété	15 % TTC

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %. -Les tranches ne sont pas cumulatives. Nos honoraires sont à la charge du vendeur. Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

## Barème de location

Réalisation de visites, constitution de dossiers, rédaction de bail	Rédaction d'état des lieux
8 €/m2 TTC	3 €/m2 TTC
Location de locaux professionnels ou commerciaux 10 % HT du loyer triennal Rédaction de bail professionnel 700 € HT	

## Barème de gestion locative

Formule Simplicité	Formule Garantie Total avec GLI incluse
Loyer hors charges *Loyer inférieur à 1.500 €	Loyer hors charges *Loyer inférieur à 1.500 €
5.90 % HT soit 7.08 % TTC	9.40 % HT soit 10.78 % TTC
Box ou parking 9.90 % HT soit 11.88 % TTC des encaissements	

*Estimation Offerte !*