



HONORAIRES 2024

CES HONORAIRES S'APPLIQUENT EXCLUSIVEMENT DANS LE CADRE DE MANDATS SIGNÉS AVEC NOS AGENCES DE : **CHATEL-GUYON - RIOM - CLERMONT - FERRAND - THIERS - LEZOUX**

PARTICULIERS

De 0 à 49 999€	10 % avec un forfait minimum 3 500 € TTC
De 50 000€ à 74 999€	8%TTC
De 75 000€ à 99 999€	7%TTC
De 100 000€ à 199 999€	6%TTC
De 200 000€ à 349 999€	5,5%TTC
De 350 000€ à 499 999€	5%TTC
500 000€ et plus	4%TTC

Les honoraires de négociations sont à la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente "commission vendeur" et à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente "commission acquéreur".

Honoraire Gestion sur le montant total des encaissements	7,20% TTC
Garantie loyer impayés	3,00% TTC



HONORAIRES 2024

CES HONORAIRES S'APPLIQUENT EXCLUSIVEMENT DANS LE CADRE DE MANDATS SIGNÉS AVEC NOS AGENCES DE : **CHALON-SUR-SAONE - LE CREUSOT - JUMEAUX**

PARTICULIERS

De 0 à 49 999€	10 % avec un forfait minimum 3 500 € TTC
De 50 000€ à 99 999€	8%TTC
De 100 000€ à 149 999€	7%TTC
De 150 000€ à 249 999€	6%TTC
De 250 000€ à 999 999€	5%TTC
1000 000€ et plus	4%TTC

Les honoraires de négociations sont à la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente "commission vendeur" et à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente "commission acquéreur".

Honoraire Gestion sur le montant total des encaissements	7,20% TTC
Garantie loyer impayés	3,00% TTC



HONORAIRES 2024

CES HONORAIRES S'APPLIQUENT EXCLUSIVEMENT DANS LE CADRE DE MANDATS
SIGNÉS AVEC NOTRE AGENCE DE : **VICHY**

PARTICULIERS

De 0 à 49 999€	10 % avec un forfait minimum 3 500 € TTC
De 50 000€ à 99 999€	9%TTC
De 100 000€ à 149 999€	8%TTC
De 150 000€ à 199 999€	7%TTC
De 200 000€ à 299 999€	6%TTC
De 300 000€ à 999 999€	5%TTC
1 000 000€ et plus	4%TTC

Les honoraires de négociations sont à la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente "commission vendeur" et à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente "commission acquéreur".

Honoraire Gestion sur le montant total des encaissements	7,20% TTC
Garantie loyer impayés	3,00% TTC



HONORAIRES LOCATION 2024

BAUX D'HABITATION VIDE

Montant dû par parties (locataires et bailleurs)

Surface du bien	Honoraires de visite, constitution du dossier de locataire	Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée
entre 1 et 34,99m ²	8 euros TTC/m ²	3 euros TTC/m ²
entre 35 et 65m ²	8 euros TTC/m ²	2 euros TTC/m ²
entre 66 et 99m ²	7 euros TTC/m ²	2 euros TTC/m ²
entre 100 et 149m ²	6 euros TTC/m ²	1 euro TTC/m ²
entre 150 et 250m ²	5 euros TTC/m ²	1 euro TTC/m ²
au delà de 250m ²	4 euros TTC/m ²	1 euro TTC/m ²

BAUX D'HABITATION MEUBLÉ

Montant dû par parties (locataires et bailleurs)

Surface du bien	Honoraires de visite, constitution du dossier de locataire	Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée
entre 1 et 34,99m ²	8 euros TTC/m ²	3 euros TTC/m ²
entre 35 et 65m ²	8 euros TTC/m ²	3 euros TTC/m ²
entre 66 et 99m ²	7 euros TTC/m ²	3 euros TTC/m ²
entre 100 et 149m ²	6 euros TTC/m ²	2 euros TTC/m ²
entre 150 et 250m ²	5 euros TTC/m ²	2 euros TTC/m ²
au delà de 250m ²	4 euros TTC/m ²	2 euros TTC/m ²



HONORAIRES 2024

Ces honoraires sont destinées uniquement
aux professionnels

TRANSACTION

De 0 à 60 000€	5000€HT
De 60 001€ à 300 000€	8% HT
De 300 001€ à 600 000€	7%HT
De 600 001€ à 1 100 000€	6%HT
De 1 100 001€ à 2 500 000€	4%HT
Supérieur à 2 500 000€	3%HT

Les honoraires de négociations sont à la charge de l'acquéreur et sont appliquées sur le hors taxes du prix net vendeurs.

LOCATION

**Location locaux commerciaux
et immobilier d'entreprise**

30% DU LOYER ANNUEL HT ET HC

FORFAIT MINIMUM DE 1500€HT

AVIS DE VALEUR : Entre 250€ HT et 4500€ HT.