



ccitransaction

Achetez | Vendez votre commerce en toute sérénité

Honoraires* de transaction

Vente d'un fonds de commerce, vente de biens immobiliers à usage commercial ou professionnel		
Valeur	HT	TTC
De 0 € à 50 000 €	5 000 €	6 000 €
De 50 001 € jusqu'à 150 000 €	8,33%	10%
De 150 001 € jusqu'à 200 000 €	7,50%	9%
De 200 001 € jusqu'à 500 000 €	6,67%	8%
Au-delà de 500 001 €	5%	6%

* A la charge de l'acquéreur

Le montant des honoraires couvre les frais de recherche, de préparation des dossiers vendeurs, de sélection des acquéreurs potentiels, de négociation, d'accompagnement de l'acquéreur.

Les honoraires ne comprennent pas la rédaction d'actes, l'établissement des diagnostics, du métrage et tous les autres actes qui seront réalisés par un notaire, avocat ou expert-comptable.

Montant minimum des honoraires : 5 000 € HT, soit 6 000 € TTC

Honoraires* de transaction

Cession de droit au bail ou pas de porte		
Valeur	HT	TTC
De 0 € à 50 000 €	2 000 €	2 400 €
> Au-delà de 50 001 €	5 000 €	6 000 €

* A la charge de l'acquéreur

Le terme transaction définit le montant net vendeur ou le prix principal, pour un fonds de commerce, pour des locaux à usage professionnel ou commercial, des entrepôts, des bureaux, des locaux industriels, ou pour un droit au bail ou pour un pas de porte.

En cas de cession d'une société, les honoraires sont calculés sur la base de la valorisation de l'actif immobilisé (que l'actif soit un fonds de commerce, droit au bail, local, entrepôts ou bureaux) et non sur la base du prix principal (ou net vendeur) des parts sociales elles-mêmes.

ccitransaction

215, Route de Paris - 27000 Evreux
RC Evreux 888 841 665 - SIRET : 879 998 00019 - APE : 6831 Z
Carte pro CPI 2701 2021 000 000 001 délivrée par CCI Portes de Normandie
Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
N° RCP A147018485 auprès de MMA MMA PRO PME - 57 BV de la Buffardière 27000 Evreux

Christelle Lambert

Chargée d'affaires
06 16 21 64 48
contact@ccitransaction.fr
www.ccitransaction.fr