



# **BARÈME DES HONORAIRES**

## **GESTION LOCATIVE :**

- ◆ **6,25% HT soit 7.5% TTC des sommes encaissées**
- ◆ **Assurance loyers impayés 2,5% TTC du loyer**
- ◆ **Tarifs heures ouvrables (de 9h à 18h du mardi au samedi 90€ HT/heure soit 108€ TTC/ par heure au taux de TVA actuel (20%))**
- ◆ **Honoraires suivi des travaux : 3% HT des travaux**

## **LOCATION :**

- ◆ **Visite + rédaction bail + dossier = 12€/m2 en zone très tendue  
Et 10€/m2 en zone tendue**
  - ◆ **État des lieux 3€/m2**
- ◆ **Honoraires commercialisation : 150€ HT soit 180€ TTC**
- ◆ **Les honoraires ci-dessus sont établis conformément à la loi ALUR**

## **TRANSACTION :**

- ◆ **5% TTC du prix net vendeur**  
**Commission à la charge de l'acquéreur\***  
**Avec un minimum de 8 000€**

En cas d'inter-cabinet les honoraires pris peuvent être ceux de l'agence à laquelle le mandat est délégué

*\* Lors de la négociation du mandat avec le vendeur la commission peut être mise à la charge de celui-ci*

*à toute fin utile à la vente.*