

BARÈME HONORAIRES

VENTE

HONORAIRES DE TRANSACTION MAXIMUMS À LA CHARGE DU VENDEUR

PRIX DE VENTE				HONORAIRES MAXIMUMS
DE	1 €	À	30 000 €	5 000 €
DE	30 001 €	À	50 000 €	15 %
DE	50 001 €	À	100 000 €	12 %
DE	100 001 €	À	150 000 €	10 %
DE	150 001 €	À	200 000 €	9 %
DE	200 001 €	À	250 000 €	8 %
DE	250 001 €	À	300 000 €	7 %
DE	300 001 €	À	450 000 €	6,5 %
DE	450 001 €	À	700 000 €	6 %
DE	700 001	À	1 000 000	5 %
DE	1 000 001 ET +			4,5 %

ESTIMATION: Dans le cadre d'une succession, donation, d'une estimation bancaire sans signature de mandat, un forfait de 125 € est appliqué. En cas de signature de mandat, ces honoraires sont remboursés.

LOCATION

PRESTATION	HONORAIRES TTC	CHARGE
HABITATION NUS OU MEUBLÉS		
Honoraires de Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	8€ / m2 de surface habitable	BAILLEUR
	8€ / m2 de surface habitable	LOCATAIRE
Honoraires Etat des lieux	3€ / m2 de surface habitable	BAILLEUR
	3€ / m2 de surface habitable	LOCATAIRE
Honoraires d'entremise & négociation	100 €	BAILLEUR
COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL		
Honoraires bail commercial et professionnel	15 % HT du Loyer Annuel HT, soit 18 % TTC du loyer annuel HT	BAILLEUR
	15 % HT du Loyer Annuel HT, soit 18 % TTC du loyer annuel HT	LOCATAIRE
AUTRES PRESTATION		
Honoraires de rédaction du bail sans recherche du locataire	180 €	BAILLEUR
Honoraires Etat des lieux seul	3€ / m2 de surface habitable	
Honoraires bail stationnement (garage, box, parking)	50 €	BAILLEUR
	50 €	LOCATAIRE