



# BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE BCS IMMOBILIER

## TARIFICATION DES HONORAIRES DE TRANSACTION

**Tarifs applicables à compter du 25/05/2023**

### TRANSACTION VENTE

**Mandat de Vente - Honoraires Charge Vendeur TTC, taux de TVA en vigueur**

Prix de vente inférieur ou égal à 60.000€ : **5.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 60.001€ et 80.000€ : **6.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 80.001€ et 100.000€ : **7.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 100.001€ et 130.000€ : **8.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 130.001€ et 160.000€ : **9.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 160.001€ et 200.000€ : **10.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 200.001€ et 240.000€ : **11.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 240.001€ et 270.000€ : **12.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 270.001€ et 300.000€ : **13.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 300.001€ et 340.000€ : **14.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 340.001€ et 380.000€ : **15.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 380.001€ et 420.000€ : **16.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Prix de vente compris entre 420.001€ et 450.000€ : **17.000€ TTC d'honoraires forfaitaires**

Pour un prix de vente supérieur ou égal à 450.001 € : **4 % TTC du prix de vente.**

Principe du non cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

**Nos honoraires s'agissant de la vente immobilière sont immédiatement exigibles le jour où la vente est définitivement conclue et l'acte authentique acté. Le redevable des honoraires est le mandant (vendeur).**

Société BCS IMMOBILIER, sarl au capital de 6.000 € - Siège social : 340 rue de Cavenne 59230 NIVELLE - RCS Valenciennes n° 952 455 111 – Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI59072023000000005 délivrée par GRAND HAINAUT