



Bien avec Toit

Immobilier

NOS HONORAIRES

01-10-2024

Taux TVA 20%

VENTE

Montants TTC à la charge du vendeur, pourcentages calculés sur le prix net vendeur

	Minimum	Maximum
Maisons et Appartements	6990 €	5.9 %
Terrains	7990 €	10 %
Garages, caves, boxs, parkings	5000 TTC	
Locaux commerciaux, Fonds de commerce	10 % HT	

En cas de délégation de mandat, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs indiquées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente consenti par le Mandant.

LOCATION

Montants TTC

<u>Locataires</u>	8€/m ² pour la constitution de dossier, visite et rédaction du bail et 3€/m ² pour l'état des lieux
<u>Bailleurs</u>	8€/m ² pour la constitution de dossier, visite et rédaction du bail et 3€/m ² pour l'état des lieux
Frais d'entremise et de négociation (uniquement à la charge du bailleur)	40 €
Rédaction bail d'habitation	300 € partagés par moitié entre le bailleur et le locataire
Etat des lieux (hors mandat)	200 € à la charge du bailleur