*GROUPE MAURICE GARCIN - 15 AGENCES IMMOBILIERES A VOTRE SERVICE DEPUIS 1938*

**Nos honoraires sont libres et fixés d’un commun accord entre les deux parties pour les fonds de commerces, pas de porte ainsi que les murs commerciaux et les terrains.**

**Nos honoraires sont à la charge du vendeur sauf si une convention est précisée dans le mandat en pourcentage du prix de vente.**

|  |  |
| --- | --- |
| **PRIX DE VENTE** | **HONORAIRES TTC** |
| De 0 € à 30 000 € | 3000€ maxi |
| De 30 001 € à 60 000 € | 10% TTC maxi |
| De 60 001 € à 100 000 € | 8% TTC maxi |
| De 100 001 € à 150 000 € | 7% TTC maxi |
| De 150 00 l € à 300 000 € | 6,5% TTC maxi |
| De 300 001 € à 500 000 € | 5,5% TTC maxi |
| Au-delà de 500 001 € | 5% TTC maxi |
| Avis de valeur | Jusqu’à 120m 2 : 150€ TTC et +de 120m² : 300€ TTC |

PROFESSIONNEL DE LA TRANSACTION IMMOBILIERE DANS LE VAUCLUSE

**Transaction – Location – Gestion - Syndic**

SAS QUAI OUEST IMMO- 37 Cours Victor Hugo 84250 LE THOR - SIRET : 95219264900012 RCS Avignon

Carte professionnelle n°CPl 84012023000000024, Emise le 10/08/2023, validité jusqu’au 10/08/2026 délivrée par la CCI de Vaucluse, portant les mentions « Transactions sur immeubles et fonds de commerces » pour un montant de 120 000 €

Garanti(e) par la Caisse de Garantie de l’Immobilier GALIAN assurance 89 rue La Boétie - 75008 PARIS pour un montant de 120 000 € Titulaire du compte spécial (article 55 du décret du 20 juillet 1972)

n°172207G.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante

TARIF EN VIGUEUR AU 1JANVIER 2024