***TARIF EN VIGUEUR AU 01/01/2024***

**HONORAIRES DE TRANSACTION - Locaux Habitation Loi ALUR**

*15 agences immobilières à votre service depuis 1938 !*

**Nos honoraires sont libres et fixés d’un commun accord entre les deux parties pour tout immeuble dont les fonds de commerces, pas de porte ainsi que les murs commerciaux et terrains.**

**Nos honoraires sont à la charge du vendeur sauf si une convention est précisée dans le mandat.**

|  |  |
| --- | --- |
| **PRIX DE VENTE** | **HONORAIRES Maximum** |
| De 0€ à 50 000€ | Forfait 5 000 € Max |
| De 50 001€ à 100 000€ |  7 000 € Max |
| De 100 001€ à 150 000€ | 8 % TTC |
| De 150 001€ à 300 000€ | 7 % TTC |
| De 300 001€ à 500 000€ | 6 % TTC |
| Au-delà de 500 001€ | 5 %TTC |
| Garage de 1 euro à 15 000 euros | 3000 € Maximum |
| Estimation, succession, donation  | 568 € TTC  |

**Pour les ventes en viagers le montant des honoraires d’agence seront calculés sur la base de la valeur vénale du bien***.*

**Agence MAURICE GARCIN Cavaillon**

55 cours Gambetta 84300 CAVAILLON

SARL R6 au capital de 7500 € - RCS 452 432 164 – Siret : 452 432 164 00039

Carte professionnelle n° CPI 8401 2016 000 013 303 délivrée à Avignon

Garantie financière transaction : 140 000 €

***Société juridiquement et financièrement indépendant***