**Barème d’honoraires – C2S Consulting**

***Sur la période du 01-01-2024 au 31/12/2024***

|  |  |
| --- | --- |
| **Terrains** | **Vente (TVA 20 % en sus)**   * 6% HT du prix de vente TTC au-dessus de 300 000 € * 7% HT du prix de vente TTC entre 100 000 et 300 000 € * Prix forfaitaire en dessous de 100 000 € : 7 500 €   Honoraires à charge du vendeur sauf convention contraire |
| **Fonds de commerce** | **Vente (TVA 20 % en sus)**   * 6% HT du prix de vente TTC au-dessus de 300 000 € * 7% HT du prix de vente TTC entre 100 000 et 300 000 € * Prix forfaitaire en dessous de 100 000 € : 7 500 €   Honoraires à charge du vendeur sauf convention contraire |
| **Locaux commerciaux – Locaux professionnels – Locaux industriels – Bureaux – Habitations** | **Vente (TVA 20 % en sus)**   * 6% HT du prix de vente TTC au-dessus de 300 000 € * 7% HT du prix de vente TTC entre 100 000 et 300 000 € * Prix forfaitaire en dessous de 100 000 € : 7 500 €   Honoraires à charge du vendeur sauf convention contraire  **Location (TVA 20 % en sus)**  Bail (tous types) : 35 % HT (également répartie entre bailleur et preneur sauf convention contraire) du montant du loyer annuel TTC de la première période triennale\*.  \*hors franchise accordée par le bailleur |