



AGIR POUR LE LOGEMENT



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

PRESTATIONS

HONORAIRES TTC¹

À LA CHARGE DU

APPARTEMENTS

▶ Jusqu'à	230 000 €	9 000 9	Vendeur
▶ De	230 000 € à	3,95 %	Vendeur
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	

MAISON / VILLA

▶ Jusqu'à	230 000 €	9 000 9	Vendeur
▶ De	230 000 € à	3,95 %	Vendeur
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	

LOCAL COMMERCIAL (MURS)

▶ Jusqu'à	230 000 €	9 000 9	Vendeur
▶ De	230 000 € à	3,95 %	Vendeur
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	

FONDS DE COMMERCE

▶ Jusqu'à	100 000 €	9 000 9	Vendeur
▶ De	100 000 € à	9 %	Vendeur
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	

TERRAINS À BÂTIR

▶ Jusqu'à	100 000 €	9 000 9	Vendeur
▶ De	100 000 € à	9 %	Vendeur
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	
▶ De	€ à	€	

Nom commercial, dénomination sociale, forme juridique, montant du capital social, n° SIREN/SIRET suivi de la mention « RCS » et ville d'immatriculation, numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle, activité(s) exercée(s), nom et adresse du garant.

N.B. : le cas échéant une mention intelligible et figurant en caractères très apparents précise le caractère cumulatif des tranches entre elles.

www.fnaim.fr

La remise d'une note est obligatoire.

¹/ TVA au taux en vigueur de % incluse.
1/ Indiquer le taux ou le montant en euros.

Honoraires au ⁰¹ / ⁰¹ / 2022



AGIR POUR LE LOGEMENT



HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

PRESTATIONS

HONORAIRES TTC¹

À LA CHARGE DU

LOCAUX D'HABITATION

OU MIXTES (soumis à la loi du 6 juillet 1989)

- Entremise / négociation	1% du loyer annuel HC	Bailleur
- Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail ²	- dans la limite de 8€/m ²	Bailleur Locataire
- État des lieux location vide ²	- dans la limite de 3€/m ²	Bailleur Locataire
- État des lieux location meublée ²	- dans la limite de 3€/m ²	Bailleur Locataire

LOCAUX DE DROIT COMMUN

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail		
- État des lieux		

LOCAUX COMMERCIAUX

- Entremise / négociation	10% du loyer annuel HT/HC	bailleur
- Rédaction du bail	8€/m ²	locataire
- État des lieux	3€/m ²	locataire

LOCAUX PROFESSIONNELS

- Entremise / négociation	10% du loyer annuel HT/HC	bailleur
- Rédaction du bail	8€/m ²	locataire
- État des lieux	3€/m ²	locataire

AUTRES BIENS

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail		
- État des lieux		

LOCATIONS SAISONNIÈRES

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail		
- État des lieux		

Nom commercial, dénomination sociale, forme juridique, montant du capital social, n° SIREN/SIRET suivi de la mention « RCS » et ville d'immatriculation, numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle, activité(s) exercée(s), nom et adresse du garant.

AGENCE CALIXTE, SARL au capital de 1 500 € - 1000 route de fréjus - 83440 FAYENCE - SIREN 821 250 7
RCS ANTIBES, CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 0605 2016 000 011 133, délivrée par la CCI Nice Cote d'Azur
Mention "Transactions sur immeubles et fonds de commerce" avec "Non-détention de fonds" et "Absence de garantie financière" pour l'activité de transaction.
RCP - ALLIANZ IARD - 1, COURS MICHELET - CS30051-92076 PARIS LA DÉFENSE sous le numéro de police 56779437
TVA FR33821250701

www.fnaim.fr

La remise d'une note est obligatoire.

^{1/} Indiquer l'assiette et le taux ou le montant en euros.
^{1/} TVA au taux en vigueur de 201% incluse.
^{2/} Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieure ou égal à un plafond fixé par décret.

Honoraires au .01. / .01. / 2018....