**Honoraires transactions immobilières viagères**

**6% TTC** du prix de vente à la charge de l’acquéreur.

***Les prix sont exprimés TTC (toutes taxes comprises)*** *sur la base d’un taux de TVA à 20%.*

*Sauf mention contraire, les honoraires de transaction* ***sont à la charge de l’acquéreur*** *et sont payables à la conclusion de l’acte authentique de vente chez le notaire.*

*Les honoraires des ventes viagères sont assis sur la valeur vénale du bien.*

**Honoraires transactions immobilières traditionnelles**

**Prix de vente inférieur à 100.000,00 euros :**

Forfait de **5000,00 euros TTC** à la charge de l’acquéreur.

**Prix de vente supérieur ou égal à 100.000,00 euros :**

**5% TTC** du prix de vente à la charge de l’acquéreur.

**Pour les locaux de services vendus seuls (ex : garage, local annexe…) :**

Forfait minimum de **3.000,00 euros TTC**

***Les prix sont exprimés TTC (toutes taxes comprises)*** *sur la base d’un taux de TVA à 20%.*

*Sauf mention contraire, les honoraires de transaction* ***sont à la charge de l’acquéreur*** *et sont payables à la conclusion de l’acte authentique de vente chez le notaire.*

**Honoraires de l’avis de valeur**

**250,00 euros TTC**

Le tarif de l’avis de valeur est inclus dans les honoraires de transaction lorsque le bien est vendu par les soins de l’agence.