



## **HONORAIRES DE NEGOCIATION**

### **A LA VENTE :**

<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>HONORAIRES</b>
Jusqu'à 50 000 €	4 500 € TTC maximum
50 001 € à 70 000 €	10 % TTC maximum
70 001 € à 100 000 €	9 % TTC maximum
100 001 € à 150 000 €	7 % TTC maximum
150 001 € à 250 000 €	6 % TTC maximum
Supérieur à 250 001 €	5 % TTC maximum

*Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%*

*Nos honoraires sont à la charge DU VENDEUR.*

*Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution de dossier vente.*

### **BAUX D'HABITATION :**

Les honoraires de négociation, rédaction des baux, état des lieux sont à la charge par moitié entre le locataire et le propriétaire.

Ils sont fixés à 9 % du montant annuel du loyer pour chaque partie sans pouvoir être supérieur à 11 € le m<sup>2</sup> (loi Alur).

Un mois de dépôt de garantie

Loyer d'entrée à la signature du bail.

#### **Administrateur de Biens - Transactions immobilières**

Siège social : **CABINET DELAHAYE ABBEVILLE**

**2 avenue du Général Leclerc, 80100 Abbeville** - BP 50031 - Tél **03 22 24 28 27** - Fax **03 22 31 33 72**



**CABINET DELAHAYE Friville-Escarbotin**  
**CABINET DELAHAYE Mers-les-Bains**  
**CABINET DELAHAYE Saint-Valery**  
**CABINET DELAHAYE Fort-Mahon**  
**CABINET DELAHAYE Quend**  
**CABINET DELAHAYE Berck**  
**CABINET DELAHAYE Rue**

Retrouvez l'intégralité de nos adresses sur notre site

**[www.cabinetdelahaye.fr](http://www.cabinetdelahaye.fr)**

Membre de SNPI 26 Av Victor Hugo - 75116 PARIS CPI 80003201800029987 délivrée par la CCI Littoral Haut de France

garantie par la C.E.G.G. - 16, rue Hoche

Tour Kupka B - TSA 39999 - 92 919 LA DEFENSE CEDEX - n° d'adhérent : 25029 - R.C.S 480 022 151 000 25 Amiens - code APE 6831Z CDN - 10424900200 et CDN séquestre 10425706000 - SARL au capital de 428.000 euros