



BARÈME D'HONORAIRES AMKER
CPI 4401 2019 000 041 770
Applicable au 01/09/2022

Honoraires de transactions sur immeubles à usage d'habitation + terrains	
Prix Net Vendeur T.T.C.	Honoraires T.T.C. maximum
0 à 30 000€	2 900€
30 001€ à 50 000€	3 900€
50 001€ à 70 000€	4 900€
70 001€ à 90 000€	5 900€
90 001€ à 110 000€	5 900€
110 001€ à 150 000€	6 300€
150 001€ à 500 000€	4,9%
500 001 à 800 000€	4,5%
800 001€ et +	3,9%

Le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués par AMKER en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

Les tranches du barème sont non cumulatives.

Les honoraires sont réputés à la charge de l'acquéreur sauf indication contraire par le vendeur dans les disposition du mandat de vente.

Le barème ne concerne pas les ventes en VEFA et VIR

Ce barème AMKER s'applique automatiquement pour chaque mandataire immobilier Amker.

Cas spécial de l'inter-cabinet : Nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Disposition générales

1. AMKER et son agent commercial mandataire ne perçoivent aucun fond, titre, effet ou valeur de la part de ses clients à la réservation.
2. Aucun agent commercial mandataire AMKER n'est pas habilité à rédiger un avant contrat, un compromis de vente
3. Nos honoraires sont exprimés en euros TTC et sont dus au jour de la conclusion de l'acte authentique de vente chez le notaire
4. Nos honoraires sont directement payés à AMKER par le donneur d'ordre ou le Mandant prévu au contrat de mandat ou sur l'avant contrat contre remise d'une facture d'honoraires dûment libellée au débiteur.

AMKER

Siège : 22, rue Paul Bellamy - 44 000 NANTES - 09 50 99 85 29 - contact@amker.fr
Carte professionnelle n° CPI 4401 2019 000 041 770 - SARL au capital de 1 000 € - SIRET 850 101 817 00011 - Code APE 6831Z -

TVA INTRA FR878 501 01817 - responsabilité civile professionnelle / exploitation AIG N° RD01455542Y