

## TARIF au 01 janvier 2023

### Honoraires Location :

- **Locataire :**
  - Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 € TTC le m<sup>2</sup>
  - Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC le m<sup>2</sup>
- **Bailleur :**
  - Entremise et négociation : 8 € TTC le m<sup>2</sup>
  - Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC le m<sup>2</sup>

### Locaux commerciaux et bureaux :

- 10 % du loyer annuel hors taxes et hors charges à la charge du preneur.

### Honoraires VENTE :

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| - De 200 001 € et plus :     | 5 % TTC               |
| - De 200 000 € à 160 001 € : | 5,5 % TTC             |
| - De 160 000 € à 140 001 € : | 6 % TTC               |
| - De 140 000 € à 120 001 € : | 7 % TTC               |
| - De 120 000 € à 100 001 € : | 8 % TTC               |
| - De 100 000 € à 75 001 € :  | 9 % TTC               |
| - De 0 € à 75000 € :         | 6 500 € TTC (forfait) |

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Ce barème s'applique TVA incluse au taux de 20%.

### *Déclaration de non-perception de fonds*