**Barèmes des Honoraires de l’Agence**

****

**- Article 5 de la loi du 6 juillet 1989 -**

**- Article 6-1 de la loi du 2 janvier 1970 (loi Hoguet), loi ALUR du 24 mars 2014, en vigueur depuis le 27 mars 2014 -**

**TRANSACTIONS**

Ventes de Maisons, Appartements et Terrains : MANDAT SIMPLE OU ACCORD

 Prix de vente net vendeur inférieur à 80 000 € : 5000€

…..6………% TTC du prix net vendeur de 80 001€ à 100 000€

……5……… % TTC du prix net vendeur de 100 001 € à 400 000 €/**si** **mandat exclusif : 4,5% TTC**

……4…… % TTC du prix net vendeur entre 400 001 et 900 000 € /**si** **mandat exclusif : 3,5% TTC**

……3……… % TTC du prix net vendeur si supérieur à 900 001 €

Minimum de perception : 2000 € TTC pour vente en lot séparé (garage, place de parking cave…)

Chalet d’alpage : 8000€ TTC (comprenant les frais de déplacement liés à l’accès difficile de ce type de bien)

A la charge de l’acquéreur ou du vendeur précisé sur le mandat Il est précisé que les prix de vente s’entendent avant enregistrement et notaire.

**LOCATIONS SAISONNIERES**

Gestion locative de remise de clés : 12 %TTC du prix public de location + ménage de roulement

 Gestion locative complète : 30% TTC à partir de la grille tarifaire net du propriétaire