

# BAREME D'HONORAIRES

Tarifs applicables à compter du 1er octobre 2024

(susceptibles d'être revalorisés)

## ESTIMATION DE VENTE

180 euros TTC

(hors offre promotionnelle et mise en vente du bien)



## HONORAIRES DE VENTE (Pro et habitation)

Prix net vendeur entre 0 et 50 000 euros	Forfait de 5.000 euros TTC
Prix net vendeur entre 50 000,001 et 100 000 euros	Forfait de 6.500 euros TTC
Prix net vendeur entre 100 000 et 150 000 euros	Forfait de 7.500 euros TTC
Prix net vendeur entre 150 000,001 et 500 000 euros	5% TTC
Prix net vendeur à partir de 500 000,001	4% TTC

*Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf en cas de convention expresse précisée dans le mandat. La TVA est au taux actuel en vigueur de 20%*

## HONORAIRES DE CHASSE IMMOBILIERE

*Mandat de recherche exclusif de 3 mois*

Honoraires de 5% TTC (dus à la signature de l'acte authentique chez le notaire)

ALMA  IMMO

# HONORAIRES DE LOCATION

(habitation principale nue ou meublée)

## Honoraires de location à la charge du locataire

Visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 8 euros TTC/m<sup>2</sup>  
Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 euros TTC/m<sup>2</sup>

## Honoraires de location à la charge du Bailleur

Entremise et négociation : 120 euros TTC  
Visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 8 euros TTC/m<sup>2</sup>  
Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 euros TTC/m<sup>2</sup>



## HONORAIRES SUR L'ACCOMPAGNEMENT ALMA IMMO

### Pack Sérénité

Assistance travaux et rénovation

### Pack Tranquillité

Gestion administrative

### Pack Investisseur

Assistance pour investissement

*Devis sur demande en fonction des attentes du client  
Prestations à la carte - Honoraires de 5% TTC sur la totalité des packs*

Tarifs applicables au 1er septembre 2024 (susceptibles d'être revalorisés)