



10, rue Entre les Tours  
Place du Duché  
30 700 Uzès

T +33 4 66 81 01 67  
P +33 6 10 07 55 29  
Stephanie@croce-immobilier.fr

www.croce-immobilier.fr

**CROCE**  
IMMOBILIER

**CROCE**  
IMMOBILIER

## HONORAIRES D'AGENCE € TTC – TRANSACTION

(Le prix de vente hors honoraires constitue la base de calcul des honoraires TTC)

Prix de vente	Locaux d'habitation - Terrains
Jusqu'à 60 000 €	Forfait 4000 € TTC
De 60 001 € à 130000 €	8 % TTC
De 130 001 € à 150 000 €	7 % TTC
De 150 001 € à 350 000 €	6 % TTC
Au-delà de 350 001 €	5 % TTC

Fonds de commerces Locaux professionnels Droit au bail	8 % TTC
--	---------

## HONORAIRES D'AGENCE € TTC – LOCATION (décret n°2014-890 du 01/08/2014 Loi ALUR)

(La superficie du bien mis en location constitue la base de calcul des honoraires TTC)

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail et acte(s) de cautionnement si besoin	8.00 € TTC/m <sup>2</sup>	8.00 € TTC/m <sup>2</sup>
Etat des lieux : entrée <u>ou</u> sortie	3.00 € TTC/m <sup>2</sup>	3.00€ TTC/m <sup>2</sup>