



BAREME DES PRESTATIONS

HONORAIRES DE VENTE

(TTC dont TVA 20% incluse)

Suivant prix total « net vendeur »	Honoraires (à la charge de l'acquéreur)
Inférieur à 300 000 €	6,00 %
De 300.001 € à 1.200.000 €	5,00 %
De 1.200.001 € à 1.800.000 €	4,50 %
De 1.800.001 € à 2.500.000 €	4,00 %
Au-delà de 2.500.000 €	3,50 %
Cession de Fonds de commerce ou Droit au bail	10,00 % HC HT du loyer triennal
Garage / Parking / Box	8,00 %

HONORAIRES DE LOCATION

(TTC dont TVA 20% incluse)

	A la charge du PROPRIÉTAIRE	A la charge du LOCATAIRE
Entremise* et négociation	½ mois de loyer hors charges	
<u>HONORAIRES LOI ALUR</u> Visites, constitution du dossier, rédaction du bail Etat des lieux	12€ TTC par m ² de surface habitable 3€ TTC par m ² de surface habitable	12€ TTC par m ² de surface habitable 3€ TTC par m ² de surface habitable
<u>HONORAIRES BAIL CIVIL</u> Résidence secondaire ou société Locaux de droit commun, commerciaux ou professionnels	15 € TTC/m ² (état des lieux compris)	10 % du loyer annuel HC (état des lieux d'entrée compris)
Garage / Parking	Forfait 200 € TTC	Forfait 200 € TTC

*Dans le cas de plusieurs locations pour un même bailleur, l'Entremise est offerte

MEDIATEUR

ANM CONSO – 62, rue Tiquetonne – 75002 PARIS – contact@anm-mediation.com

18 bis, rue Pierre Demours – 75017 Paris – Tél. : **01 45 74 08 08**

Site web : www.domiere.com – E-mail : contact@domiere.com

SASU au capital de 10 000 € -RCS : Paris B 377595509 – Carte professionnelle CCI Ile de France : CPI 7501 2016 000 011 662