

HONORAIRES

VENTE

MOINS DE 65 000 €	5 000 €
DE 65 001 € A 120 000 €	8 %
DE 121 00 € A 200 000 €	7 %
DE 200 001 A 500 000 €	6 %
DE 500 001 A 1 000 000 €	5 %
PLUS DE 1 000 001 €	4 %

PROGRAMME NEUF

PRIX DIRECT PROMOTEUR, **PAS DE COMMISSION CHARGE ACQUÉREUR**

LOCATION IMMOBILIER PRO (bail commercial, bail professionnel...)

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER REDACTION DU BAIL	10 % du loyer annuel HC
ÉTAT DES LIEUX	3 € / m2

GESTION LOCATIVE

7.2 % SUR TOUS LES ENCAISSEMENTS DES LOYERS

PROPOSITION DE LA GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS
ET DÉTORIATION IMMOBILIÈRES : 2,3 %

LOCATION

REDACTION DE BAIL	99 €
-------------------	------

APPLICATION DE LA **LOI ALUR** - Décret d'application n°2014-890 d'août 2014 - barème selon zone

ZONE TRÈS TENDUE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER REDACTION DU BAIL	12 €
--	------

ÉTAT DES LIEUX	3 € / m2
----------------	----------

ZONE TENDUE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER REDACTION DU BAIL	10 €
--	------

ÉTAT DES LIEUX	3 € / m2
----------------	----------

RESTE DU TERRITOIRE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER REDACTION DU BAIL	8 €
--	-----

ÉTAT DES LIEUX	3 € / m2
----------------	----------