

HONORAIRES

VENTE

MOINS DE 65 000 €	5 000 €
DE 65 001 € A 120 000 €	8 %
DE 121 00 € A 200 000 €	7 %
DE 200 001 A 500 000 €	6 %
DE 500 001 A 1 000 000 €	5 %
PLUS DE 1 000 001 €	4 %

PROGRAMME NEUF

PRIX DIRECT PROMOTEUR, **PAS DE COMMISSION CHARGE ACQUÉREUR**

LOCATION IMMOBILIER PRO (bail commercial, bail professionnel...)

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER
REDACTION DU BAIL **10 % du loyer annuel HC**

ÉTAT DES LIEUX **3 € / m2**

GESTION LOCATIVE

7.2 % SUR TOUS LES ENCAISSEMENTS DES LOYERS

**PROPOSITION DE LA GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS
ET DÉTORIATION IMMOBILIÈRES : 2,3 %**

LOCATION

REDACTION DE BAIL **99 €**

APPLICATION DE LA **LOI ALUR** - Décret d'application n°2014-890 d'août 2014 - barème selon zone

ZONE TRÈS TENDUE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER
REDACTION DU BAIL **12 €**

ÉTAT DES LIEUX **3 € / m2**

ZONE TENDUE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER
REDACTION DU BAIL **10 €**

ÉTAT DES LIEUX **3 € / m2**

RESTE DU TERRITOIRE

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER
REDACTION DU BAIL **8 €**

ÉTAT DES LIEUX **3 € / m2**