

**ESTIMATION**

Avis de valeur	180 € TTC
----------------	-----------

**VENTE HABITATION ET TERRAIN (Honoraires à la charge du vendeur)**

Jusqu'à 50 000 €	Forfait 5 000 € TTC
De 50 001 à 100 000 €	Forfait 6 000 € TTC
De 100 001 à 200 000 €	6 % TTC du prix de vente
De 200 001 à 300 000 €	5,5 % TTC du prix de vente
De 300 001 à 500 000 €	4,5 % TTC du prix de vente
Supérieur à 500 001 €	4 % TTC du prix de vente

**VENTE HORS HABITATION (Honoraires à la charge du vendeur)**

Garage, parking...	Forfait 3 000 € TTC
--------------------	---------------------

**VENTE IMMOBILIER PROFESSIONNEL (Honoraires à la charge du vendeur)**

Fonds de commerce	10 % TTC du prix de vente (Minimum 7 500 €)
Murs commerciaux	

**LOCATION HABITATION (Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire)**

Superficie du logement	Visite, constitution dossier, rédaction bail
Jusqu'à 30 m <sup>2</sup>	8 € TTC/m <sup>2</sup>
De 31 à 50 m <sup>2</sup>	7 € TTC/m <sup>2</sup>
De 51 à 70 m <sup>2</sup>	6 € TTC/m <sup>2</sup>
De 71 à 90 m <sup>2</sup>	5 € TTC/m <sup>2</sup>
Supérieur à 91 m <sup>2</sup>	4 € TTC/m <sup>2</sup>

**ÉTAT DES LIEUX (Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire)**

Toute surface	3 € TTC/m <sup>2</sup>
---------------	------------------------

**LOCATION (Non soumis à la loi du 6 juillet 1989)**

Garages / parkings	Forfait 125 € TTC à la charge du Propriétaire
Bail commercial ou professionnel	12 % TTC du loyer annuel HT HC charge propriétaire 12 % TTC du loyer annuel HT HC charge locataire