

# GAUTHIER - IMMO

AGENCE IMMOBILIERE

## Bordeaux - Bassin d'Arcachon

Barème applicable au 1er septembre 2021- Honoraires à la charge de l'acquéreur - TVA incluse (20%)

### Transaction.

Prix net vendeur, hors honoraires	Honoraires TTC en plus du net vendeur
Jusqu'à 119 999 euros	8 000 euros
120 000 euros à 159 999 euros	10 000 euros
160 000 euros à 229 999 euros	12 000 euros
230 000 euros à 299 999 euros	15 000 euros
300 000 euros à 399 999 euros	18 000 euros
400 000 euros à 499 999 euros	20 000 euros.
500 000 euros à 649 999 euros	24 000 euros.
A partir de 650 000 euros	Jusqu'à 5 %

- Forfait terrain: 5% TTC en plus du prix net vendeur.
- Forfait place de parking, cave, box: 5 000 TTC en plus du prix net vendeur.
- Dans le cadre d'une interagence un forfait de 5 000 euros en sus est possible.
- Dans certains dossiers pour des clients professionnels jusqu'à 10% TTC en plus du net vendeur.

### Conciergerie.

Forfait annuel de 300 euros TTC (25euros/ mois) donnant droit à une visite par mois sur votre bien pour vérifier son état ( après les tempêtes etc), ouverture du bien à des ouvriers et fermeture après le chantier, rédaction et diffusion de votre annonce pour la location saisonnière, plus gestions des entrées et sorties.

- Pour une location saisonnière nous réalisons un devis comprenant le prix de votre location et nos honoraires à la charge des locataires.



15 Avenue du Général de Gaulle  
33120 Arcachon



05.40.27.81.37



www.gauthier-immo.com  
agence@gauthier-immo.com

# GAUTHIER - IMMO

AGENCE IMMOBILIERE

## Bordeaux - Bassin d'Arcachon

### Nos offres pour concrétiser vos projets.

	Pack confiance (mandat simple)	Pack expertise (mandat exclusif)
Durée minimum.	<b>3 mois</b>	<b>45 jours*</b>
Rédaction et diffusion de l'annonce sur nos sites partenaires.	<b>OUI</b>	<b>OUI</b>
Réalisation des visites, comptes rendus et négociation des offres.	<b>OUI</b>	<b>OUI</b>
Espace "propriétaire" sur notre site avec rapport chaque semaine.	<b>OUI</b>	<b>OUI</b>
Constitution du dossier et suivi chez le notaire.	<b>OUI</b>	<b>OUI</b>
Clip vidéo de présentation de votre bien réalisé par nos soins.	<b>OUI</b>	<b>OUI</b>
Remontée chaque semaine de votre annonce en tête des recherches sur tous nos sites.	<b>NON</b>	<b>OUI</b>
Pose du panneau à vendre (30% des ventes).	<b>NON</b>	<b>OUI</b>
Possibilité de weekend portes ouvertes.	<b>NON</b>	<b>OUI</b>
Remboursement des diagnostics et prix attractifs dans le cadre d'une vente par notre agence.	<b>NON</b>	<b>OUI</b>

\*45 jours minimum d'exclusivité se transforme ensuite en mandat simple.

