

GESTION CONSEIL IMMOBILIER

3 rue des Myosotis

67205 OBERHAUSBERGEN

BAREME TRANSACTION

Appartements, maisons	Jusqu'à 200 000 €	6%
	A partir de 200 001 €	5%
Terrains	Prix de vente	6%
Local commercial	Prix de vente	6%

BAREME LOCATION

Usage d'habitation vide ou meublée

- Entremise et négociation : forfait 200 € à la charge du bailleur.
- Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 10€/m² à la charge du bailleur et du locataire en zone tendue.
OU
8€/m² à la charge du bailleur et du locataire en zone non tendue.
(Plafonds fixés par la loi Alur)
- Etat des lieux d'entrée : 3€/m² à la charge du bailleur et du locataire.
(Plafond fixé par la loi Alur)
- Garage/Parking : forfait 50 € à la charge du bailleur et du locataire.

Usage commercial

- 20% du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.

IMPORTANT :

Dans le cadre de la location à usage d'habitation, il est convenu que le montant des honoraires ne dépassera pas le montant du loyer mensuel.

Eurl au capital de 10 000 €. Carte professionnelle de transaction et de gestion CPI 6701 2018 000 033 793.

Garantie financière de 110 000 €. SEGAP COVERHOLDER AT LLOYD'S 63 avenue de Suffren 75007 PARIS.

Banque Populaire N°70216811464. RC Strasbourg 788 930 717. N° SIRET 788 930 717 00020. APE 6831/Z.

N° de TVA intracommunautaire FR 20788930717.