



BAREME D'HONORAIRES

Barème maximum des prestations immobilières T.T.C.
Prix affichés sont honoraires inclus à la charge de l'acquéreur

TRANSCATION

	LOCAL usage d'habitation ou professionnel	LOCAL usage commercial ou industriel	TERRAIN A BATIR	CESSION DE DROIT AU BAIL
Montant de la transaction	%			
Jusqu'à 70 000 €	6 000 €	6 000 €	6 000 €	6 000 €
De 70 001 € à 150 000 €	7 %	10 %	10 %	10 %
Au-dessus de 150 000 €	5 %	10 %	7 %	7 %

LOCATION

Locaux à usage d'habitations régies par la loi du 6 juillet 1989.

Les honoraires de négociation à la charge exclusive du bailleur	
LOYER ANNUEL HC	2 % TTC

Les honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du bail et d'état des lieux d'entrée, partagés entre le bailleur et le locataire selon décret et zone ci-dessous :

ZONE	HONORAIRES	EDL Entrée
Très Tendue	12 € / M ²	3 € / M ²
Tendue	10 € / M ²	3 € / M ²
Hors zone	8 € / M ²	3 € / M ²

REDACTION D'ACTES

Bail d'habitation : Inclus dans nos honoraires de location

Bail d'habitation, bien non loué par l'agence : 500 € TTC répartis entre le propriétaire et le locataire

HEIM IMMOBILIER

3 Route de Rambouillet 78124 Mareil-Sur-Mauldre - Tél. 01 30 91 13 35 - Mail. contact@heimimmobilier.com

RCS : 889 824 876 de Versailles - SARL HM IMMO au capital de 1 000 € -

Carte professionnelle N°CPI 7801 2020 000 045 357 délivrée par la CCI de Paris Ile de France

www.heimimmobilier.com