



NOS HONORAIRES



Honoraires de location		
	Montant à la charge du bailleur	Montant à la charge du locataire
Constitution du dossier rédaction du bail (limite 8€/m ² dans le respect de la loi Alur)	1 mois de loyer hors charges HT	1 mois de loyer hors charges HT
Frais d'entremise et de recherche de locataires	20 €	0 €
Réalisation de l'état des lieux d'entrée (limite 3€/m ² dans le respect de la loi Alur)	Offert	Offert

Honoraires sur les transactions		
MANDAT DE VENTE : HONORAIRES CHARGE VENDEUR		
MANDAT DE RECHERCHE : HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR		
Prix net vendeur entre 50.000€ et 199.900€	3.75%HT (soit 4.5%TTC) du prix net vendeur	Frais fixes : 2.500€HT soit 3.000€TTC
Prix net vendeur entre 200.000€ et 399.900€	3.33%HT (soit 4.0%TTC) du prix net vendeur	Frais fixes : 2.500€HT soit 3.000€TTC
Prix net vendeur à partir de 400.000€	2.92%HT (soit 3.5%TTC) du prix net vendeur	Frais fixes : 2.500€HT soit 3.000€TTC
Honoraires minimum par transaction : 5.000€HT soit 6.000€TTC		

AVIS DE VALEUR	Dans le cadre d'un mandat de vente : OFFERT	Hors mandat de vente : 166.67€HT soit 200€TTC
----------------	---------------------------------------------	-----------------------------------------------