



## BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

En vigueur au 01/03/2021

Les honoraires sont inclus dans les prix affichés.  
L'agence ne perçoit pas de fonds

### MANDAT EXCLUSIF : APPARTEMENTS / MAISONS

Prix de vente TTC Brut d'honoraires	Montant des Honoraires TTC	Prix de vente TTC Brut d'honoraires	Montant des Honoraires TTC
≤ 59 999 €	6 000 €	De 250 000 à 349 999 €	16 000 €
De 60 000 à 99 999 €	7 000 €	De 350 000 à 449 999 €	18 000 €
De 100 000 à 149 999 €	10 000 €	De 450 000 à 499 999 €	20 000 €
De 150 000 à 199 999 €	12 000 €	De 500 000 à 549 999 €	22 000 €
De 200 000 à 249 999 €	14 000 €	Au-delà de 550 000 €	5% arrondis

### MANDAT SIMPLE : APPARTEMENTS / MAISONS

Prix de vente TTC Brut d'honoraires	Montant des Honoraires TTC	Prix de vente TTC Brut d'honoraires	Montant des Honoraires TTC
≤ 59 999 €	7 000 €	De 250 000 à 349 999 €	18 000 €
De 60 000 à 99 999 €	8 000 €	De 350 000 à 449 999 €	20 000 €
De 100 000 à 149 999 €	12 000 €	De 450 000 à 499 999 €	22 000 €
De 150 000 à 199 999 €	14 000 €	De 500 000 à 549 999 €	24 000 €
De 200 000 à 249 999 €	16 000 €	Au-delà de 550 000 €	6% arrondis

Pour rappel : il y a alignement des honoraires de l'agence sur ceux du confrère si mandat existant  
Forfait minimum de 6 000 € TTC

**ESTIMATION (sans objectif de vente)**  
150 € TTC

### HONORAIRES D'AGENCE SUR LES PRESTATIONS LOCATIVES

Appartements/Maisons (à la charge du bailleur et du locataire) Zones tendues de la surface habitable : 10 €/m <sup>2</sup> - Zones détendues de la surface habitable : 8 €/m <sup>2</sup> Comprenant : visite du logement, constitution du dossier, rédaction du contrat. 3 €/m <sup>2</sup> de surface habitable pour l'établissement de l'état des lieux. Honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur exclusivement : offerts
--

### PRODUITS PROFESSIONNELS

(Murs - Droit au bail - Fonds de commerce - Droit d'entrée - Bureaux - Locaux commerciaux ou industriels)

A LA VENTE	A LA LOCATION
Jusqu'à 250 000 €    6% TTC De 250 001 € à 750 000 €    5% TTC Au-delà de 750 001 €    4% TTC	10% TTC sur le montant du loyer annuel + Frais de rédaction du Bail à 1 000 € TTC Forfait minimum de 2 500 € TTC  Pour les Fonds de commerce, droit au bail, droit d'entrée + 10% TTC de la valeur du pas de porte Forfait minimum de 2 500 € TTC

Nos honoraires de négociation et de conseils sont indiqués sur chaque type de mandat de vente, de location, de recherche.

**La rémunération est à la charge du vendeur,**  
sauf convention expresse différente entre les parties.