



Agence Immo 66
4 Avenue René Nicolau
66310 Estagel
Tél. 0468294669
contact@agence-immo66.com

SIRET 82175617800017
Carte professionnelle N°
CPI 6601 2016 000 003 832
Transactions, Locations, Gestion
Garantie Financière AXA France 110 000€

Honoraires Transactions & Locations au 1^{er} Mai 2019

PRIX NET PROPRIETAIRE	TAUX TTC*
De 0 à 25 000	Taux fixe : 3 000€
De 26 000 à 50 000	11% avec un minimum de 3000€
De 51 000 à 75 000	9 à 10%
De 76 000 à 100 000	8%
De 101 000 à 125 000	7%
De 126 000 à 150 000	6,5%
De 151 000 à 200 000	6%
De 201 à 300 000	5,5%
De 301 000 à 600 000	5%
De 601 000 à plus	4,5%
Prix de location € mensuel	TAUX TTC (Frais de visite, état des lieux et rédaction du bail)
De 250 à 500	60% (part locataire)
De 500 à 1000	55% (part locataire)
De 1000 à plus	50% (part locataire)
Etant noté qu'en fonction de la surface habitable du logement et du plafonnement des honoraires le montant facturé ne pourra dépasser plus de 11€ du m ² habitable et 3€ du m ² pour l'état des lieux.	

Frais de Gestion locative pour les propriétaires et honoraires fixes

Honoraires de gestion : 7.5% TTC du loyer mensuel, minimum 25€ TTC
Frais de visite, état des lieux, publicité et rédaction du bail, sur devis personnalisé en fonction du nombre de lots, sinon similaires au barème ci-dessus.

*Prix et pourcentage effectivement pratiqué toutes taxes comprises sur le prix net propriétaire

Honoraires charge vendeur

En cas de délégation de mandat, les honoraires seront ceux appliqués par le détenteur du mandat initial