

## HONORAIRES

### VENTE

#### POUR LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

*Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction*

MONTANT DE LA TRANSACTION	MANDAT EXCLUSIF	MANDAT SIMPLE
De 50 000 à 100 000 €	8 % TTC	9 % TTC
De 101 000 à 200 000 €	6 % TTC	7 % TTC
De 201 000 à 350 000 €	4 % TTC	5 % TTC
351 000 à 500 000 €	3,5 % TTC	4,5 % TTC
Supérieur à 500 000 €	3 % TTC	4 % TTC
Vente d'un Emplacement de parking	2000 € TTC	Mandat exclusif uniquement
Vente d'un Box	3000 € TTC	

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), les honoraires seront à la charge de l'acquéreur (Inclus dans le prix affiché)

### LOCATION

#### UN MOIS DE LOYER CHARGES COMPRISES TTC

*Les honoraires étant partagés entre le bailleur et le locataire*

PART LOCATAIRE	
Honoraires de visites, de constitution de dossier, de rédaction du bail	<b>12€/m<sup>2</sup> TTC</b>
Honoraires d'état des lieux d'entrée	<b>3€/m<sup>2</sup> TTC</b>
PART BAILLEUR	
Honoraires de visites, de constitution de dossier, de rédaction du bail	<b>12€/m<sup>2</sup> TTC</b>
Honoraires d'état des lieux d'entrée	<b>3€/m<sup>2</sup> TTC</b>
Honoraires de négociation	<b>différentiel/ loyer CCTTC</b>

 **Dans le cadre d'un mandat exclusif de vente, nous prenons en charge les diagnostics**

**Imm'Objectif**

SARL au capital de 11 980 € - RCS Paris 485 055 891 - APE 703A - CPI 7501 2016 000 011 809 - RCP SAA  
2 villa Montgolfier 94410 Saint-Maurice - Tél. : 01 44 97 40 85 - 06 81 95 30 66 - contact.immobjectif@free.fr - www.immobjectif-paris.com  
**Carte professionnelle n° 7501 2016 000 011 809 (sans manquement de fonds)**