

Honoraires applicables du 15 Mai 2021

Honoraires charge vendeur calculés sur le montant de la transaction réalisée respectant le barème des professions immobilières de LORRAINE.

<u>TRANSACTION</u>	
Vente de locaux à usage d'habitation, locaux professionnels, commerciaux ou industriel, terrains à bâtir ou d'agrément	
PRIX DE VENTE	HONORAIRES DE L'AGENCE
Jusqu'à 50 000 €	Forfait de 4166.66 € HT soit 5000 € TTC
De 50 001 € à 70 000 €	10 % TTC
De 70 001 € à 100 000 €	9 % TTC
De 100 001 € à 130 000 €	8 % TTC
De 130 001 € à 150 000 €	7 % TTC
De 150 001 € à 175 000 €	6,5 % TTC
De 175 001 € à 200 000 €	6 % TTC
De 200 001 € à 250 000 €	5,5 % TTC
De 250 001 € à 400 000 €	5 % TTC
De 400 001 € à 600 000 €	4 % TTC
Au-delà de 600 001 €	3 % TTC
Avis de valeur ou « estimation écrite »	180 € TTC

Ces honoraires comprennent la commercialisation, la rédaction du compromis de vente, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique. En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables seront ceux du mandat initial.

Barème Mandat de location (Tous types de mandats)

LOCATION (locaux à usage d'habitation vides ou meublés)

Loi ALLUR (Décret n°2014-890 du 1^{er} Aout 2014)

Désignation	Charges	Montants*
Honoraires d'entremise et de négociation	Bailleur	OFFERTS
Honoraires visite, constitution de dossier, rédaction de bail	Bailleur	8 € TTC / M ²
Etat des lieux d'entrée	Locataire	3 € TTC / M ²
	Bailleur	

***Ces barèmes imposés par la loi ALUR seront respectés en limitant le montant total à 1 mois de loyer par partie.**

Règlement Rémunérations Apporteurs d'affaires

ARTICLE 1- Présentation de l'agence immobilière participante

Agence BRING'S Réseau et agence immobilière située 25, rue du Cloué 54150 VAL DE BRIEY, Société par actions simplifiées MBL, au Capital de 1.000 €, Carte professionnelle n° CPI 5402 2017 000 018 643 délivrée par la CCI de MEURTHE-ET-MOSELLE, RCS 829 087 113.

Agence Représentée par Monsieur Baptiste MAROCCOU

ARTICLE 2- Conditions de participation

Il est spécifié que la notion d'apporteur d'affaire correspond à une mise en relation entre l'agence et un vendeur.

L'apporteur d'affaire doit avoir présenté le propriétaire à l'agence et jouer son rôle de mise en confiance entre les deux parties.

L'émission d'une simple information auprès de l'agence ne correspond en aucun cas à une affaire apportée.

ARTICLE 3 – Conditions de Rémunération

Montants Rémunérations	Honoraires d'agence
150 € HT	Jusqu'à 5 000 € HT
200 € HT	5 001 € HT à 8 000 € HT
300 € HT	8 001 € HT à 10 000 € HT
400 € HT	10 001 € HT à 15 000 € HT
500€ HT	15 001 € HT à 20 000 € HT

Ce barème s'applique sous réserve de présenter le document « apporteur d'affaire » distribué par les conseillers immobiliers de l'agence.

L'apporteur d'affaire aura un droit de regard sur la facture finale des honoraires de l'agence pour justifier le montant perçu.

Le règlement sera effectué par virement dans les cinq jours suivants l'acte authentique de vente du bien sous réserve de présentation d'un RIB et d'une pièce d'identité par l'apporteur d'affaire.

Barème Applicable par
BRING'S – Réseau et agence immobilière
Située 32 Boulevard de STRASBOURG CS
30108 75468 PARISX CEDEX 10



BRING'S – Réseau et agence immobilière est un Réseau d'indépendants dont les barèmes sont susceptibles de changer selon la localisation de l'agent.
Vous trouverez ci-dessous la liste de nos conseillers BRING'S (chacun affilié à un secteur différent) :

Aude et Jean-Nicolas RENARD – EI – RSAC n°519607956	https://www.brings.fr/conseiller/aude.et-jean-nicolas-renard,188
Catherine MANGIN – EI – RSAC n° 382 635 753	https://brings.fr/website-admin/conseiller/catherine.mangin,164
Christophe HEMERY – EI – RSAC n° 414110296	https://www.brings.fr/conseiller/christophe.hemery,150
Claire RONDINAUD -EI – RSAC n°853655512	https://www.brings.fr/conseiller/claire.rondinaud,183
Daniel SAMSON – EI -RSAC n° 829389980	https://www.brings.fr/conseiller/daniel.samson,173
David HAIGRON – EI – RSAC n°795180983	https://www.brings.fr/conseiller/david.haigron,147
Dominique JANIAK – EI – RSAC n°883919755	https://www.brings.fr/conseiller/dominique.janiak,153
E&L IMMOBILIER – Elsa JOUVE et Loic TESSA CPI n°050120210000000009	https://www.brings.fr/conseiller/elsa.jouve-et-loic-tessa,190
Fabienne VEERAMOOTOO – EI – RSAC n°483068494	https://www.brings.fr/conseiller/fabienne.veeramootoo,176
Jean REBAH – EI – RSAC n° 482587607	https://www.brings.fr/conseiller/jean.rebah,186
Justine HERDER – EI – RSAC n°849341953	https://www.brings.fr/conseiller/justine.herder,151
Karine BALOSSO-VADALA – EI – RSAC n°395116557	https://www.brings.fr/conseiller/karine.balosso-vadala,129
Lydia POCHET – EI – RSAC n° 803906908	https://www.brings.fr/conseiller/lydia.pochet,170
Matthieu AUDIBERT – EI – RSAC n°842939449	https://www.brings.fr/conseiller/matthieu.audibert,127
Matthieu LEWIS – EI -RSAC n°841955933	https://www.brings.fr/conseiller/matthieu.lewis,159
Nahel BERBACHI -EI-RSAC n°823170840	https://www.brings.fr/conseiller/nahel.berbachi,134
Nathalie VRIGNAUD – EI -RSAC n°887802023	https://www.brings.fr/conseiller/nathalie.vrignaud,177
Olivier DIEFENTHAL – EI-RSAC n°841106214	https://www.brings.fr/conseiller/olivier.diefenthal,185
Olivier MISSLIN – EI -RSAC n°852706191	https://www.brings.fr/conseiller/olivier.misslin,195
Pascale PASQUALINI – EI- RSAC n°41877507	https://www.brings.fr/conseiller/pascale.pasqualini,169

Barème Applicable par
BRING'S – Réseau et agence immobilière
Située 32 Boulevard de STRASBOURG CS
30108 75468 PARISX CEDEX 10



Patrick BRIVET – EI – RSAC n°834718272	https://www.brings.fr/conseiller/patrick.brivet,136
Priscilla RUSTER– EI – RSAC n° 494499072	https://www.brings.fr/conseiller/priscilla.ruster,172
Sabrina BAZZO -EI -RSAC n°820325595	https://www.brings.fr/conseiller/sabrina.bazzo,182
Sabrina BONO – EI -RSAC n°493799883	https://www.brings.fr/conseiller/sabrina.bono,178
Sabrina CALVET – EI – RSAC n°837786268	https://www.brings.fr/conseiller/sabrina.calvet,180
Stephan LIDY – EI – RSAC n°844 792 564	https://www.brings.fr/conseiller/stephan.lidy,161
Stéphane DREUX – EI – RSAC n°495377855	https://www.brings.fr/conseiller/stephane.dreux,139
Steven LESCOP – EI – RSAC n°834452625	https://www.brings.fr/conseiller/steven.lescop,157
Sylvain NAVARRE -EI – RSAC n ° 331253367	https://www.brings.fr/conseiller/sylvain.navarre,167
Thierry SORIANO – EI-RSAC n° 350013751	https://www.brings.fr/conseiller/thierry.soriano,174
Tom DUMOULIN - EI – RSAC n° 852085661	https://www.brings.fr/conseiller/tom.dumoulin,144
Valérie HARNY – EI – RSAC n° 487437956	https://www.brings.fr/conseiller/valerie.harny,148
Véronique BUNNER – EI – RSAC n°423422146	https://www.brings.fr/conseiller/veronique.bunner,165
Virginie BURGART – EI – RSAC n°898181979	https://www.brings.fr/conseiller/virginie.burgart,137
Yannick BASSUT – EI – RSAC n°843501164	https://www.brings.fr/conseiller/yannick.bassut,132
Sandra FERRON – EI – RSAC n°440162576	https://www.brings.fr/conseiller/sandra.ferron,197
Jessica DUMAINE – EI -RSAC n° 525338752	https://www.brings.fr/conseiller/jessica.dumaine,143
Jocelin FANGEAT – EI -RSAC n° 514911379	https://www.brings.fr/conseiller/jocelin.fangeat,155
Josselyne FAYET – EI – RSAC N°800976524	https://www.brings.fr/conseiller/josselyne.fayet,145

Barème Applicable par
BRING'S – Réseau et agence immobilière
Située 32 Boulevard de STRASBOURG CS
30108 75468 PARISX CEDEX 10



BRING'S – SAS BRING'S au capital de 1. 000 €
878 259 RCS PARIS

TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE
32 Boulevard de STRASBOURG
CS 30108 75468 PARIS CEDEX 10

Carte professionnelle n° CPI 7501 2020 000 044 456 délivrée par la CCI de PARIS Ile-De-France
Sénéris ASSURANCE – Contrat n° VD.7.000.001/000 005/21706
Garantie Financière QBE – Capital 100 000 €

Imprimé par la CCI de Paris