

## BAREME D'HONORAIRES DE TRANSACTION AGENCE IMMOBILIERE, APPLICABLE A PARTIR DU 01/07/2020, A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR (sauf exception).

PRESTATIONS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DE LA LOI HOGUET

### VENTES D'IMMEUBLES / DE TERRAINS / DE MAISONS / D'APPARTEMENTS / DE GARAGES – PARKINGS – STOCKAGES

Selon le prix de vente de l'opération conclue (établi sur le compromis) :

Jusqu'à 149.999 €	6 % TTC du prix de vente Dont minimum 6000 € TTC	(soit 5 % HT) (soit 5000 € HT)
De 150.000 à 249.999 €	5 % TTC du prix de vente	(soit 4,17 % HT)
De 250.000 à 399.999 €	4 % TTC du prix de vente	(soit 3.33 % HT)
Au-delà de 400.000 €	3 % TTC du prix de vente	(soit 2.50 % HT)

**LES TRANCHES CI-DESSUS SONT NON CUMULATIVES**

### LES ESTIMATIONS IMMOBILIÈRES RÉALISÉES EN DEHORS D'UN MANDAT CONFÉ À NOTRE AGENCE SONT DES LORS PAYANTES :

- 150 € TTC pour un avis de valeur simple,
- 200 € TTC pour un dossier d'estimation d'un bien de - de 100 m<sup>2</sup> habitables / utiles,
- 300 € TTC pour un dossier d'estimation d'un bien de + de 100 m<sup>2</sup> habitables / utiles.

Elles sont bien entendu **gratuites** si vous nous confiez un mandat

## BAREME D'HONORAIRES DE LOCATION AGENCE IMMOBILIERE, APPLICABLE A PARTIR DU 01/07/2020, A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE ET LOCATAIRE.

PRESTATIONS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DE LA LOI HOGUET

### LOCATION DE MAISONS / D'APPARTEMENTS DE GARAGES – PARKINGS – STOCKAGES

Honoraires de location	A la charge du :	<i>Exemple</i>	A la charge du :	<i>Exemple</i>
<i>A la charge du</i>	<b>LOCATAIRE</b>	<i>loyer:</i> 500€ HC <i>Surface:</i> 50m <sup>2</sup>	<b>PROPRIÉTAIRE</b>	<i>loyer:</i> 500€ HC <i>Surface:</i> 50m <sup>2</sup>
Visite Rédaction Bail	<b>La moitié d'un Loyer Hors Charges</b> <i>(dans la limite de 8€ du m<sup>2</sup>)</i>	250€	<b>La moitié d'un Loyer Hors Charges</b> <i>(dans la limite de 8€ du m<sup>2</sup>)</i>	250€
État des lieux	<b>1,50 € du m<sup>2</sup></b>	75€	<b>1,50 € du m<sup>2</sup></b>	75€
<b>TOTAL TTC</b>	<b>LOCATAIRE</b>	<b>= 325€</b>	<b>PROPRIÉTAIRE</b>	<b>= 325€</b>