

BAREME HONORAIRES	
CONSEIL	100 € HT / heure
AVIS DE VALEUR	300 € HT / heure
REDACTION BAIL / COMPROMIS	1 000 € HT
MURS	
<i>Location</i>	
Loyer < 4 000 € HT Annuel	Forfait 1 200 € HT
Loyer > ou = 4 000 € HT Annuel	30 % HT du loyer annuel HT HC
<i>Cession droit au bail ou droit d'entrée</i>	
De 0 à 50 000 €	8 % HT + 30 % du loyer annuel + TVA aux taux légal en vigueur (Forfait mini 4 000€ HT)
Au-delà de 50 001 €	7 % HT + 30 % du loyer annuel + TVA aux taux légal en vigueur
<i>Vente</i>	
Inférieur à 125 000 €	10 000 € HT + TVA aux taux légal en vigueur
De 125 001 € à 250 000 €	8 % HT+ TVA au taux légal en vigueur
De 250 001 € à 500 000 €	7 % HT+ TVA au taux légal en vigueur
FONDS DE COMMERCE	
Inférieur à 125 000 €	10 000 € HT + TVA aux taux légal en vigueur
De 125 001 € à 250 000 €	8 % HT+ TVA au taux légal en vigueur
De 250 001 € à 500 000 €	7 % HT+ TVA au taux légal en vigueur

SIÈGE SOCIAL : SAS IP - l'Immobilier Professionnel – 36 Boulevard Cosmao Dumanoir - 56100 LORIENT
Tél : 02.30.17.07.47 - Mail: contact@immobilier-professionnel.bzh – www.immobilier-professionnel.bzh

SAS au capital de 1500 € - RCS de LORIENT n° 884 381 112 - APE NAF 6831 Z - N° de TVA Intracommunautaire : FR 27
884381112 - Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce N°5602 2020 000 045 155 -
Médiateur de la consommation : Association Nationale des Médiateurs (ANM), 62 rue Tiquetonne 75002 PARIS.