

maison blanche

Le choix sûr, pour un avenir serein

Honoraires maximums de transaction sur les Ventes charge acquéreurs

Prix net vendeur		Honoraires TTC (1)
Jusqu'à	50 000 €	3 990 €
De	50 001 € à 100 000 €	5 990 €
De	100 001 € à 220 000 €	6,5 %
De	220 001 € à 300 000 €	6%
De	300 001 € à 600 000 €	5%
A partir de	600 001 €	4,5%

Honoraires maximums de transaction sur les Immeubles à Usage Commercial

Prix de vente TTC		Honoraires TTC (1)	A la charge du
Minimum		4 500 €	VENDEUR
Jusqu'à	150 000 €	8 %	VENDEUR
De	150 001 € à 500 000 €	6,9%	VENDEUR
A partir de	500 000 €	5,8%	VENDEUR

Honoraires de transaction sur les Locations

Habitation – Part locataire	
Visite, dossier et rédaction du bail	8€ /m ²
Etat des lieux	3€ /m ²

Habitation – Part propriétaire	
Visite, dossier et rédaction du bail	8€ /m ²
Etat des lieux	3€ /m ²

Parking et Garage	
200€ TTC – Honoraires partagées par moitié entre le bailleur et le locataire	

Bail commercial et Professionnel	
20% TTC du loyer annuel – Honoraires à la charge exclusive du locataire	

Honoraires de gestion locative

Ces honoraires sont calculés sur la base de tout encaissement (loyers et charges comprises)

Formule	BIEN !	TRES BIEN !
		Assurance Garantie de Loyers Impayés à 2,50% incluse
	7,20%	9,70%
A partir de 5 lots	6,60%	9,10%
A partir de 10 lots	6%	8,50%