

Barème des honoraires de ventes de Aurélie CONVERT Agencimmo.com à compter du 16 Aout 2021

Chaque Mandataire est juridiquement Indépendant

Les Prix affichés des programmes neufs sont les prix promoteurs en direct. Ces derniers rémunèrent directement l'agence en fonction de leur propre barème.

Les honoraires notés aux mandats signés et antérieurs à cette date peuvent être inférieurs ou supérieurs au barème ci-dessous.

Honoraires à la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

PRIX DE VENTE	FORFAIT D'HONORAIRES MAXI	CONDITIONS
DE 1 € à 150 000 €	9 %	En raison des conditions de vente et après en avoir débattu, le mandat et le mandataire ont convenus de signer un devis adapté à la situation, les honoraires portés sur ce devis seront identiques à ceux portés sur le mandat et ne pourront être supérieurs au barème.
DE 150 001 € à 250 000 €	8 %	
+ 250 001 €	7 %	
Les honoraires de transaction ne pourront être inférieurs à 5 000 € TTC		La dérogation au barème ne doit être qu'exceptionnelle et uniquement à la baisse pour des affaires particulières liées aux spécificités du marché local et des caractéristiques du bien proposé à la vente conformément à la note de préconisations de la DGCCRF suite à Arrêté du 10/01/2017.

DEVIS D'HONORAIRES TRANSACTION

En raison des conditions de vente et à la demande expresse du mandant qui ne souhaite consentir le mandat qu'aux conditions d'honoraires suivantes

Entre le mandant :

Demeurant :

Et la Société Agencimmo.com

Représentée par Patricia DUVAL Mandataire immobilier indépendant inscrit

Sous le N°RSAC 2016AC00029

Adresse et désignation succincte du bien :

Prix Net Vendeur :

Honoraires à la charge du vendeur :

Prix de vente total honoraires inclus :

Mandat N°

Fait à

Le Mandant

Le mandataire