

**Barème d’honoraires**

**VENTE**

**Immeuble à usage d’habitation ou professionnel**

|  |  |
| --- | --- |
| Jusqu’à 100.000 € | 7.000 € TTC ( Forfait) |
| A partir de 100.001 €  et au delà | 5 % TTC |
| Terrain à bâtir | 10 % TTC |

**Fonds de commerce, cession de droit au bail, pas de porte, terres à cultiver, vergers**

|  |  |
| --- | --- |
| Jusqu’à 50.000 € | 3.500 € + TVA |
| A partir de 50.001 €  et au-delà | 6% + TVA |

**Divers**

|  |  |
| --- | --- |
| Parking – garage | 1.500 € TTC ( Forfait) |
| Avis de valeur | 150 € TTC |
| État des lieux  (Prestation unique) | 3 € TTC /m2 |

**LOCATION**

**Habitation**

|  |
| --- |
| A la charge du bailleur : 6 % TTC du loyer annuel hors charges  Sans toutefois dépasser 8€/m2 pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail.  3€/m2 pour l’état des lieux – Agence AiR vous offre l’entremise |
| A la charge du locataire : 6 % TTC du loyer annuel hors charges  Sans toutefois dépasser 8€/m2 pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail.  3€/m2 pour l’état des lieux |

SARL Agence AiR, capital 5.000 €, RCS de Saverne N° 887 848 836

Siège social 6 rue du landsberg 67210 Obernai

Tél. 0766546227 e-mail : [ag@agair.fr](mailto:ag@agair.fr) Site : [www.agair.fr](http://www.agair.fr)