

Barème

DES HONORAIRES TRANSACTIONS 2024



Vente

BIEN À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

| PRIX NET VENDEUR | HONORAIRES TTC* |
|----------------------------------|------------------------------|
| JUSQU'À 140.000 € | 7.000 € TTC* (FORFAIT) |
| À PARTIR DE 140.001 € ET AU DELÀ | 5 % TTC* DU PRIX NET VENDEUR |
| TERRAIN À BÂTIR | 5 % TTC* DU PRIX NET VENDEUR |

FONDS DE COMMERCE, CESSIION DE DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE, TERRES À CULTIVER, VERGERS

| PRIX NET VENDEUR | HONORAIRES HT |
|---------------------------------|---------------|
| JUSQU'À 50.000 € | 3.500 € HT |
| À PARTIR DE 50.001 € ET AU DELÀ | 6 % HT |

DIVERS

| TYPE DE BIEN | HONORAIRES TTC* |
|------------------------------------|-------------------------|
| PARKING / GARAGE | 1.500 € TTC* (FORFAIT) |
| AVIS DE VALEUR | 150 € TTC* |
| ÉTAT DES LIEUX (PRESTATION UNIQUE) | 3 € TTC*/M ² |

*TVA au taux en vigueur

Location

BIEN À USAGE D'HABITATION

| À LA CHARGE DU BAILLEUR | À LA CHARGE DU LOCATAIRE |
|--|--|
| 6 % TTC* DU LOYER ANNUEL HORS CHARGES <i>8€/m² maximum pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail. 3€/m² pour l'état des lieux – Agence AiR offre l'entremise</i> | 6 % TTC* DU LOYER ANNUEL HORS CHARGES <i>8€/m² maximum pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail. 3€/m² pour l'état des lieux – Agence AiR offre l'entremise</i> |

*TVA au taux en vigueur

07 66 54 62 27 • contact@lagenceair.fr

www.lagenceair.fr

Découvrez
Gestion'AiR

Notre service de
GESTION IMMOBILIÈRE

www.agencegestionair.fr